

### Zmluva o dielo

v zmysle ustanovenia § 536 a nasl. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:**

Názov: Domov sociálnych služieb Rozsutec  
 Sídlo: Furmanská 4, 841 03 Bratislava  
 Zastúpený: Mgr. Magdalena Mihaliková, PhD., riaditeľka  
 Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach zmluvných: Mgr. Magdalena Mihaliková, PhD., riaditeľka  
 Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: Ing. Milan Vavrinec  
 IČO: 317 50 761  
 DIČ: 2020922761  
 Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
 IBAN: SK78 8180 0000 0070 0047 1023

**Zhotoviteľ:**

Názov : FBT Slovakia s.r.o.  
 Sídlo: Tešedíkova 77, 841 06 Bratislava  
 Štatutárny zástupca : Marián Fiala  
 Osoba oprávnená na rokovanie vo veciach technických: Marián Fiala  
 IČO: 50114255  
 DIČ: 2120198366  
 IČ DPH: SK2120198366  
 Bankové spojenie : Tatra banka a.s.  
 Číslo účtu: SK4011000000002940015949  
 Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava, oddiel Sro., v l.č. 108607/B (ďalej len „zhotoviteľ“)

### PREAMBULA

Obstaranie stavebných prác sa uskutočňuje za účelom vybudovania Oddychovo technického areálu Domova sociálnych služieb Rozsutec so sídlom Furmanská 4, Bratislava. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu o dielo v súlade s výsledkom verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) na predmet diela „**Vybudovanie Oddychovo technického areálu a úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch**“, realizovanej ako zákazka s nízkou hodnotou podľa § 117 zákona (ďalej len „súťaž“).

Objednávateľ a zhotoviteľ (ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“) sa dohodli podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov na uzavretí tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „Zod“ alebo „zmluva“) za nižšie uvedených podmienok:

### Článok I. ZMLUVNÉ STRANY

Uvedení zástupcovia oboch strán vyhlasujú, že sú oprávnení túto zmluvu podpísať a k platnosti zmluvy nie je potrebný podpis inej osoby.

1-26: žiadne strany

1.1 Zástupcovia pre veci technické sú oprávnení konať len vo veciach technických a nie sú oprávnení dohodnúť zmenu zmluvy. Zmena osôb zastupujúcich zmluvné strany vo veciach technických, musí byť vykonaná písomne formou dodatku k tejto ZoD.

1.1.1 Zástupca objednávateľa, poverený riešením technických problémov, kontrolou vykonaných prác a predbežným prerokúvaním zmien a doplnkov diela (ďalej tiež ako „**technický dozor investora**“ alebo „**stavebný dozor**“):

Meno a priezvisko: Ing. Milan Vavrinec  
Tel.: 0905-320 728  
E-mail: vavrinec@stonline.sk

Uvedený zástupca je oprávnený vykonávať rozhodnutia, týkajúce sa:

- pozastavenia alebo odloženia vykonávania stavebných prác alebo ich častí,
- odstránenia alebo náhrady materiálov a prác, ktoré nie sú v súlade s podmienkami zmluvy,
- odsúhlasenia zmien oproti projektovej dokumentácii, za podmienky dodržania rovnakej kvalitatívnej úrovne a zachovania, resp. zníženia ceny,
- vylúčenia pracovníkov zhotoviteľa zo staveniska, ktorí porušia právne predpisy a nariadenia platné pre realizáciu diela.

Ďalší zástupca objednávateľa oprávnený zúčastňovať sa prác na diele, kontrolných dní stavby a oprávnený na komunikáciu vo veciach technických:

Meno a priezvisko: Roman Úradníček  
Tel.: 02/642 87 372, 0940-357 842  
E-mail: roman.uradnicek@dssrozsutec.sk

1.1.2 Zástupca zhotoviteľa, poverený riadením a koordináciou stavebných prác a iných činností súvisiacich s realizáciou diela (ďalej len „**stavbyvedúci**“):

Meno a priezvisko: Ing. Marián Fiala  
Tel.: 0903/400678  
E-mail: fbtstlovakia@gmail.com

Objednávateľ je oprávnený predložiť zhotoviteľovi zoznam poverených osôb, ktorí sú oprávnení vstúpiť na stavenisko na nevyhnutný čas, a to najmä počas kontrolných dní, mimoriadnych kontrolných dní, bežných kontrol a porád.

Objednávateľ predloží zhotoviteľovi zoznam poverených osôb najneskôr v deň odovzdania staveniska.

Objednávateľ je oprávnený v prípade potreby aktualizovať zoznam oprávnených osôb, ktorý bezodkladne predloží zhotoviteľovi.

## **Článok II. PREDMET ZMLUVY**

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať za podmienok stanovených v tejto zmluve všetky práce a dodávky pre uskutočnenie diela:

### **„ Vybudovanie Oddychovo technického areálu a úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch“**

Predmetom zmluvy je zabezpečenie všetkých dodávok a prác súvisiacich s vybudovaním Oddychovo technického areálu Domova sociálnych služieb Rozsutec so sídlom Furmanská 4, Bratislava, a to v súlade so stanoveným opisom predmetu zákazky, obchodnými podmienkami plnenia a projektovou dokumentáciou vypracovanou na predmet zákazky. Predmetom zákazky sú aj dodávky a práce súvisiace s úpravou povrchu vnútroareálových spevnených plôch.

Predmet zmluvy je definovaný nasledovnou dokumentáciou:

- a) Projektovou dokumentáciou:
- |                        |  |
|------------------------|--|
| Názov stavby:          | <b>Oddychovo technický areál</b>   |
| Miesto stavby:         | Domov sociálnych služieb Rozsutec,<br>Furmanská 4<br>841 03 Bratislava                           |
| Autor projektu:        | P-K-V MALACKY : VLADIMÍR KOVÁČ - Č. ŽL . ŽO<br>1036/1992 MA A Č. ŽL. 2002/11991/CECH RG. 106-123 |
| Zodpovedný projektant: | Ing. arch. Jozef KOŠTIAL   |
- b) Projektovou dokumentáciou:
- |                        |  |
|------------------------|--|
| Názov stavby:          | <b>Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch</b>                |
| Miesto stavby:         | Domov sociálnych služieb Rozsutec,<br>Furmanská 4<br>841 03 Bratislava |
| Autor projektu:        | DAQE Slovakia s. r. o., Pribinova 8953/62, 010 01 Žilina               |
| Zodpovedný projektant: | Ing. Marián Kopček   |
- c) Výkazom výmer „Vybudovanie oddychovo technického areálu“  
d) Výkazom výmer „Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch“  
e) Zadávacími podmienkami objednávateľa obsahnutými vo Výzve na predloženie ponuky v rámci procesu verejného obstarávania  
f) Ponukou zhotoviteľa predloženou v súťaži  
g) Podrobným časovým harmonogramom realizácie diela  
h) Projektom organizácie výstavby  
i) Stavebným ohlásením a podmienkami v ňom uvedenými  
j) Stavebným povolením a podmienkami v ňom uvedenými.

2.2 Predmetom zmluvy ďalej je:

2.2.1 dodávka diela, t. j. všetky práce a dodávky ako aj dokumenty a stanoviská v súlade s STN, EN a súvisiacimi technickými a právnymi predpismi spojené s realizáciou diela, jeho odovzdaním a uvedením do riadnej a trvalej prevádzky, hlavne (ale nielen) materiál, prácu, stroje, dopravu, vrátane vypracovania dokladov a predpísaných atestov pre kolaudačné konanie, v požadovanom rozsahu stavby,

2.2.2 dodávky takých materiálov, ktoré nie sú uvedené v projektovej dokumentácii, ale si ich povaha diela a okolnosti výstavby diela vyžadujú. Takýmito časťami diela sú najmä avšak nie výlučne pomocné konštrukcie a prvky (trvalé alebo dočasné), kotevné prvky, konštrukčná výstuž, montážny materiál, atď., ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.3 predkladanie na schválenie zástupcovi objednávateľa: technickej dokumentácie a vzoriek stavebných materiálov a výrobkov pred ich použitím a zabudovaním do diela,

2.2.4 povinnosť zhotoviteľa zabezpečiť všetky vyžadované revízne správy, osvedčenia, certifikáty a vyhlásenia o zhode týkajúce sa diela, jeho častí alebo stavebných výrobkov,

2.2.5 zaškolenie obsluhy u všetkých zhotoviteľom dodávaných zariadení, ak si to povaha diela vyžaduje,

2.2.6 poistenie zhotoviteľa voči škodám spôsobeným činnosťou podľa tejto zmluvy,

2.2.7 spracovanie prehľadného manuálu/kalendára pre prevádzku, údržbu a opravy diela a jeho častí. Dokumentácia bude odovzdaná v prehľadnej forme vrátane jej zoznamu,

2.2.8 spracovanie prevádzkových alebo manipulačných poriadkov oprávnenou osobou a ich schválenie v prípade, že si to prevádzka diela alebo jeho časti a/alebo súvisiace platné technické a právne predpisy vyžadujú. Plán technických prehliadok musí byť zostavený tak, aby na všetky časti diela bola vykonaná prehliadka 3 mesiace pred ukončením záruky.

2.2.9 čistenie staveniska, odvoz odpadu a nepoužitého materiálu, udržiavanie poriadku na stavenisku, čistenie plôch a komunikácií, ktoré boli znečistené v dôsledku prác zhotoviteľa.

2.3 Objednávateľ je oprávnený aj v priebehu realizácie požadovať zámenny materiálov oproti pôvodne navrhnutým a dohodnutým materiálom a zhotoviteľ je povinný tieto požiadavky akceptovať, pokiaľ tieto boli predložené v dostatočnom predstihu pred realizáciou (pred zabezpečením dodávky). Požiadavka na výmenu materiálov musí byť vykonaná písomne. Ak hrozí vznik zbytočne vynaložených nákladov, je dodávateľ povinný o tom neodkladne informovať zástupcu objednávateľa a ten následne rozhodne, či na svojej požiadavke trvá. Zhotoviteľ má právo na úhradu všetkých zbytočne vynaložených nákladov, ak už pôvodný materiál zabezpečil.

2.4 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky prípadné subdodávateľské práce zhotoviteľa a nesie za ne záruku v plnom rozsahu.

2.5 Bez písomného súhlasu objednávateľa nesmie zhotoviteľ použiť iné materiály, technológie alebo zmeny voči projektovej dokumentácii a oceneného výkazu výmer objednávateľa, ktorý tvorí prílohu k ZoD. V prípade porušenia povinnosti podľa predchádzajúcej vety bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť a zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela s DPH. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje a zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije žiadny materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Ak tak zhotoviteľ urobí, je povinný na písomné vyzvanie objednávateľa vykonať okamžite nápravu tak, aby objednávateľ ani iný subjekt z tohto titulu neutrpel žiadnu ujmu. Pred fyzickým začatím každej práce je potrebné mať odsúhlasenú dokumentáciu a technologický postup stavebným dozorom objednávateľa.

2.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodať predmet plnenia minimálne v kvalite podľa špecifikácií zadaných objednávateľom v súťažných podkladoch v rámci procesu verejného obstarávania, v dôsledku ktorého vznikla táto zmluva, alebo v ekvivalentnej kvalite. Ako ekvivalentný môže objednávateľ akceptovať výlučne predmet plnenia s rovnakými alebo lepšími technickými parametrami v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. V prípade, ak zhotoviteľ dodá ekvivalentný predmet plnenia, zaväzuje sa spolu s jeho dodaním predložiť potvrdenie od nezávislej inštitúcie, že ním dodaný predmet plnenia je ekvivalentný v požadovaných technických parametroch v porovnaní s ponukou zhotoviteľa. Dodanie ekvivalentného predmetu plnenia je podmienené súhlasom objednávateľa a jeho prípadná akceptácia je výlučne na posúdení objednávateľa.

2.7 Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, ktoré má vykonať, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela (vrátane prípojných miest) a že disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú na realizáciu diela nevyhnutné. Cena diela odráža všetky podmienky staveniska a situácie i tie, ktoré skúsený zhotoviteľ má odôvodnene predvídať pri vynaložení náležitej odbornej starostlivosti.

2.8 Všetky materiály a výrobky uvedené v projektovej dokumentácii sú špecifikované vzhľadom na požadované platné všeobecne záväzné predpisy. Všetky zámenny v rámci dodávky musia zodpovedať parametrom výrobkov uvedených v projektovej dokumentácii, odsúhlasené objednávateľom. Pri zámene nesmie dôjsť k zmene koncepcie riešenia. Všetky povrchové úpravy, farebné odtiene a štruktúry použitých materiálov musia byť pred realizáciou odsúhlasené objednávateľom. Zhotoviteľ stavby sa bude riadiť údajmi uvedenými v textovej a výkresovej časti projektovej dokumentácie (ďalej aj „PD“).

2.9 Zhotoviteľ stavby berie na vedomie, že zodpovedný projektant PD má právo vykonávať autorský dohľad, t. j. dozor nad zhotovením stavby a jej súladu s PD.

2.10 Zhotoviteľ stavby ako aj všetci subdodávatelia sú oprávnení použiť PD iba na účely realizácie (zhotovenia) stavby podľa PD. Iné použitie, najmä jeho ďalšie rozširovanie alebo prenechanie na využitie tretím osobám je podmienené výslovným písomným súhlasom autora v zmysle zákona č. 185/2015 Z. z. Autorský zákon.

2.11 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo s náležitou odbornou starostlivosťou, tak aby dielo vyhovovalo všetkým príslušným normám a predpisom. Zhotoviteľ vykoná dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo v zmluve dohodnutom čase v zmysle požiadaviek objednávateľa a odovzdá ho objednávateľovi a objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas vykonané dielo prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu uvedenú v čl. IV. tejto zmluvy.

2.12 Špecifické podmienky plnenia predmetu zmluvy:

2.12.1 Prípadné zmeny projektu je nutné pred ich realizáciou prekonzultovať s autorom projektu respektíve so zodpovedným projektantom príslušnej časti, ich realizácia je možná len na základe ich písomného súhlasu a tiež písomného súhlasu objednávateľa. V prípade porušenia povinnosti podľa tohto bodu bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť a zhotoviteľ je povinný na základe žiadosti objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 10 % z ceny diela s DPH. Zhotoviteľ zodpovedá voči autorovi PD za prípadné porušenie autorskoprávnej ochrany PD v celom rozsahu.

2.12.2 V prípade nejasností je bezpodmienečne nutné kontaktovať objednávateľa a projektanta príslušnej časti, prípadné nejasnosti v projekte je nutné bezodkladne oznámiť zodpovednému projektantovi príslušnej časti a objednávateľovi.

2.12.3 Projektované rozmery stavebných výrobkov a konštrukcií je nutné pred ich zadaním do výroby overiť premeraním priamo na stavbe.

### Článok III. ČAS PLNENIA

3.1 Zhotoviteľ začne s prípravnými a stavebnými prácami po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo v rozsahu podľa čl. II. tejto zmluvy v nasledovných etapách:

3.1.1 Termín začatia prác: najneskôr do *piatich dní od odovzdania staveniska*.

3.1.2 Termín vykonania a odovzdania celého diela: **najneskôr do 15.12.2019.**

Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko podľa čl. VII. tejto zmluvy.

3.2 Ak zhotoviteľ nezačne so stavebnými prácami v dohodnutom termíne podľa bodu 3.1.1 tohto článku, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela s DPH za každý deň omeškania, a to od prvého dňa omeškania vrátane. V takom prípade je zhotoviteľ povinný zmluvnú pokutu zaplatiť za obdobie až do dňa začatia prác, alebo do momentu zániku zmluvného vzťahu na základe tejto ZoD. Ak nezačne zhotoviteľ s prácami na realizácii diela ani do siedmich dní po dohodnutom termíne podľa bodu 3.1.1 tohto článku, a to z dôvodov, ktoré sú na jeho strane, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

3.3 Zhotoviteľ dokončí dielo bez zjavných väd a nedorobkov a pripraví dielo na odovzdanie objednávateľovi v termíne podľa bodu 3.1.2 tohto článku zmluvy. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvne dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ dielo prevziať aj v skoršom, ako dohodnutom termíne, avšak zmluvné strany sa dohodli, že finančné vyrovnanie je objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby stavba bola dokončená v dohodnutom termíne ukončenia.

3.4 Súčasťou tejto zmluvy o dielo je aj podrobný časový harmonogram realizácie diela, ktorý tvorí prílohu tejto zmluvy. Prípadná zmena harmonogramu podlieha písomnému schváleniu objednávateľom.

3.5 Termíny uvedené v harmonograme pre jednotlivé stavebné objekty ako i pre dielo ako celok, sú pre zhotoviteľa záväzné. Ak dôjde v priebehu prác zo strany zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác alebo diela ako celku podľa harmonogramu k oneskoreniu dlhšiemu než 15 kalendárnych dní, považuje sa toto za podstatné porušenie zmluvy a objednávateľ je oprávnený od tejto zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve. Alternatívne, v prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením čiastkových prác podľa harmonogramu, ktoré bude dlhšie ako 15 dní, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 0,1% denne z ceny diela (myslí sa cena s DPH) od 16. dňa omeškania do uskutočnenia predmetnej časti diela alebo do zániku zmluvného vzťahu uzatvoreného touto zmluvou. Pre vylúčenie pochybností, oba varianty zmluvnej pokuty podľa tohto bodu zmluvy nemožno uplatniť súčasne.

3.6 V prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré zhotoviteľovi bránia v splnení jeho povinnosti uskutočniť predmet zákazky pre objednávateľa v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na uskutočnenie predmetu zákazky uvedená v bode 3.1.2 tejto zmluvy o dobu trvania týchto prekážok. Rovnako platí, že v prípade prekážok spočívajúcich vo vyššej moci, ktoré objednávateľovi bránia v splnení jeho povinností podľa tejto zmluvy v dohodnutej lehote, predlžuje sa lehota na splnenie týchto povinností o dobu trvania týchto prekážok. O takýchto prekážkach je účastník tejto zmluvy, na ktorého strane vznikli tieto prekážky, povinný druhého účastníka bezodkladne písomne informovať. Zároveň je povinný existenciu prekážok spočívajúcich vo vyššej moci relevantným spôsobom preukázať. Po dobu trvania týchto prekážok, resp. predĺženia lehoty na plnenie, nie je zmluvná strana v omeškaní.

3.7 Pod vyššou mocou sa rozumejú okolnosti, ktoré nastanú po uzatvorení zmluvy ako výsledok nepredvídateľných a zmluvnými stranami neovplyvniteľných prekážok. Zmeny počasia - okrem extrémnych hydrologických alebo meteorologických javov - sa za vyššiu moc považujú len v tom prípade, ak majú priamy vplyv na technológiu realizácie diela.

#### Článok IV. CENA DIELA

4.1 Cena diela je stanovená na základe cenovej ponuky zhotoviteľa, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy – ocenený výkaz výmer (položkový rozpočet). Ceny za stavebné a inžinierske objekty a prevádzkové súbory, ako i za dielo ako celok, sú maximálne a neprekročiteľné, pokiaľ v tejto zmluve nie je uvedené inak. Pokiaľ nie je v tejto zmluve uvedené inak, zahrňuje táto cena všetko, čo je k vykonaniu diela potrebné, a to najmä (ak je to pre splnenie diela potrebné):

4.1.1 náklady na vykonanie a riadne dokončenie diela,

4.1.2 náklady na zriadenie dočasného zariadenia staveniska, jeho oplotenia a stráženia vrátane prejednania a úhrady potrebných poplatkov (energie, telefón, voda, správne poplatky a pod.), skládok a nákladov s tým spojených,

4.1.3 dočasný záber iných plôch potrebných pre realizáciu diela a poplatky za takýto záber, vrátane nákladov na vytýčenie a ochranu podzemných inžinierskych sietí,

4.1.4 obchodné prirážky,

4.1.5 náklady na dopravu a colné poplatky,

4.1.6 náklady a poplatky za odvoz prebytočného materiálu, odvoz a ekologickú likvidáciu odpadu a sute z realizácie diela,

4.1.7 náklady na výrobnú dokumentáciu, ktorá bude vyhotovená na základe súťažných podkladov zverejnených v rámci VO či realizačnej dokumentácie,

4.1.8 náklady na skúšky a vyhodnotenie akosti, náklady na vykonanie a vyhodnotenie funkčných skúšok (vrátane nákladov na energiu) a na odborné posudky, osvedčenia, skúšky a merania, ktorými bude potvrdené splnenie parametrov uvedených v zmluvnej dokumentácii,

4.1.9 náklady na všetky práce vykonávané za účelom splnenia podmienok uvedených v stavebných povoleniach, vrátane prípadných geologických, geodetických a iných meraní a prieskumov,

4.1.10 náklady na poistenie,

4.1.11 zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany,

4.1.12 mzdové náklady, a to i v prípade, ak vzhľadom k jeho povahe bude potrebné dielo vyhotovovať počas víkendov, prípadne dní pracovného pokoja.

Zhotoviteľ v tejto súvislosti vyhlasuje, že je plne oboznámený s rozsahom a povahou diela a že správne vyhodnotil a ocenil všetky práce trvalého a dočasného charakteru, ktoré sú nevyhnutné pre riadne a včasné splnenie zmluvy a že pri stanovení ceny:

- sa oboznámil so zadaním a všetkou relevantnou dokumentáciou,
- preveril miestne podmienky,
- v dohodnutých zmluvných podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na objednávateľa známe ku dňu uzavretia tejto zmluvy.

4.2 Jednotkové ceny v položkovom rozpočte sú pevné a obsahujú všetky náklady, nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a dohodnuté bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžiadaných objednávateľom.

4.3 Celková cena za vyhotovenie predmetu zmluvy je

|                  |           |     |
|------------------|-----------|-----|
| Cena bez DPH     | 34 618,85 | EUR |
| DPH 20%          | 6 923,77  | EUR |
| Cena spolu s DPH | 41 542,62 | EUR |

4.4 Cena môže byť zmenená len v prípadoch:

4.4.1 ak objednávateľ bude písomne požadovať vykonanie dodatočných prác, ktoré nie sú predmetom projektovej dokumentácie alebo z nej podľa obvyklých zásad nevyplýva vykonanie týchto prác, a to postupom podľa bodu 4.6 tohto článku zmluvy,

4.4.2 ak v priebehu výstavby dôjde k zmenám sadzby DPH.

4.5 Ak sa niektoré práce alebo činnosti uvedené v položkovom rozpočte nevykonajú zo strany zhotoviteľa, pretože sa tieto ukážu v priebehu prác ako nepotrebné, budú tieto práce z ceny diela odpočítané, a to v cene podľa položkového rozpočtu podľa bodu 4.1 a 4.2 tohto článku. Posúdenie, či niektoré z prác obsiahnutých v položkovom rozpočte sú nepotrebné, je výlučne na objednávateľovi. V prípade, ak objednávateľ oznámi zhotoviteľovi, že niektoré z prác zahrnutých do rozpočtu sú nepotrebné, zaväzuje sa zhotoviteľ s objednávateľom uzavrieť dodatok k tejto zmluve, v rámci ktorého bude vykonanie týchto prác zo zmluvy vyňaté spolu s úpravou zmluvnej ceny. Ak zhotoviteľ napriek tomu takéto práce vykoná, nie je objednávateľ povinný za ich vykonanie

zaplatiť; na tento účel sa vykonanie nepotrebných prác bude považovať za bezplatné. Pri uzatváraní dodatku podľa tohto bodu budú zmluvné strany postupovať primerane podľa bodu 4.8 tohto článku.

4.6 Ak sa pri vykonaní diela objaví potreba činností nezahrnutých do rozpočtu, pokiaľ tieto činnosti neboli predvídateľné v čase uzavretia zmluvy (tzv. navyše práce), môže sa zhotoviteľ domáhať primeraného zvýšenia celkovej ceny o práce navyše. Navyše práce môžu byť vykonané výlučne na základe písomne uzavretého dodatku k tejto zmluve, v opačnom prípade objednávateľovi nevzniká povinnosť vykonané navyše práce zaplatiť.

4.7 V prípade vyskytnutia sa prác definovaných v bodoch 4.5 a 4.6 sa uzatvorenie dodatku riadi ustanovením § 18 a nasl. zákona.

4.8 Postup úpravy ceny diela pri zúžení, resp. rozšírení predmetu plnenia podľa ZoD bude nasledovný:

4.8.1 každá zmena navrhnutá objednávateľom oproti ponuke - ocenenému výkazu výmeru (položkový rozpočet), bude zapísaná v stavebnom denníku a podpísaná zástupcami zhotoviteľa, objednávateľa, v prípade potreby aj inými účastníkmi výstavby.

4.8.2 v prípade súhlasu zmluvných strán so zmenou (v prípade zúženia na návrh objednávateľa v súlade s bodom 4.5 aj bez súhlasu zhotoviteľa), vypracuje zhotoviteľ dodatok k rozpočtu, ktorý bude obsahovať:

- rekapituláciu ceny objektu, ktorá bude obsahovať cenu z rozpočtu, cenu jednotlivých dodatkov k rozpočtu a cenu spolu,
- rekapituláciu ceny dodatkov k rozpočtu,
- položkovite ocenený výkaz výmer navyše prác,
- položkovitý odpočet ceny menej prác,
- sprievodnú správu,
- kópiu zápisov zo stavebného denníka,
- vplyv na dodržanie termínov podľa harmonogramu,
- ďalšie náležitosti (zápisy, náčrty, iné potrebné dokumenty) objasňujúce predmet dodatku rozpočtu.

4.8.3 pre ocenenie výkazu výmer u navyše prác bude zhotoviteľ používať ceny nasledovne:

- a) pri položkách, ktoré sa vyskytovali v položkovom rozpočte tejto zmluvy bude používať ceny z položkového rozpočtu podľa tejto zmluvy,
- b) práce a dodávky, ktoré nie sú uvedené v rozpočte (ocenenom výkaze výmer), ocení zhotoviteľ individuálnou kalkuláciou, odsúhlasenou objednávateľom,
- c) kalkulačný vzorec bude mať nasledujúce zloženie: priamy materiál, priame mzdy, stroje, ostatné priame náklady, výrobná réžia, správna réžia, zisk.

4.8.4 zhotoviteľ predloží dodatok/dodatky k rozpočtu objednávateľovi na odsúhlasenie, pričom objednávateľ ich odsúhlasí, príp. vráti neodsúhlasené s odôvodnením nesúhlasu v primeranej lehote. Dodatok k rozpočtu, odsúhlasený zo strany objednávateľa i zhotoviteľa bude podkladom pre zmenu celkovej ceny diela podľa tejto zmluvy v znení prípadných dodatkov,

4.8.5 v návrhu dodatku k tejto zmluve zhotoviteľ uvedie naposledy dohodnutú cenu s označením, kde bola táto cena dohodnutá, podľa odsúhlasených dodatkov k rozpočtom,

4.9 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zhotoviteľ ku dňu predloženia ponuky nebol platcom DPH, avšak následne sa ním stane, nemá nárok na zvýšenie celkovej ceny diela, t.j. v prípade zmeny postavenia zhotoviteľa



na platcu DPH je cena diela dohodnutá v bode 4.3 tejto zmluvy konečná a nemenná a bude považovaná za cenu na úrovni s DPH.

## **Článok V. PLATOBNÉ PODMIENKY**

5.1 Ak nedôjde medzi obidvomi stranami k dohode pri odsúhlasení množstva alebo druhu dodaných prác, je zhotoviteľ oprávnený fakturovať len práce, pri ktorých nedošlo k rozporu. Ak bude faktúra zhotoviteľa obsahovať i práce, ktoré neboli objednávateľom odsúhlasené, je objednávateľ oprávnený doručенú faktúru vrátiť zhotoviteľovi v lehote splatnosti na prepracovanie. V takom prípade lehota splatnosti faktúry až do doručenia opravenej faktúry neplynie a objednávateľ sa nemôže dostať do omeškania s úhradou faktúry zhotoviteľa.

5.2 Zhotoviteľ vystaví za vykonané práce faktúru. Podkladom pre vystavenie faktúry a jej prílohou bude zhotoviteľom vystavený a stavebným dozorom odsúhlasený súpis vykonaných prác a dodávok, resp. zabudovaných materiálov odovzdaných objednávateľovi, pričom takýto súpis bude vychádzať z oceneného výkazu výmer (ďalej tiež ako „Súpis“). V Súpise budú jednotkové ceny zaokrúhlené na 2 desatinné miesta, množstvo na 3 desatinné miesta, celková cena bez DPH aj s DPH bude zaokrúhlená na 2 desatinné miesta. Faktúra bude splatná do 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi. Faktúra bude dodaná v štyroch vyhotoveniach. Súčasťou faktúry bude kópia objednávateľom podpísaného preberacieho protokolu a stavebný denník vedený zhotoviteľom počas uskutočňovania predmetu zmluvy. Faktúra bude vystavená a uhradená v oficiálnej mene Slovenskej republiky, aktuálne platnej ku dňu vystavenia faktúry. Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve. V prípade že faktúra nebude obsahovať všetky náležitosti podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov a § 10 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve, alebo k nej nebudú priložené prílohy dohodnuté zmluvnými stranami, je objednávateľ oprávnený vrátiť ju v lehote splatnosti zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová 30 dňová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej alebo doplnenej faktúry. Objednávateľ uhradí faktúru zhotoviteľa najneskôr do 30 dní po jej doručení, pričom za termín úhrady faktúry je považovaný deň odpisu príslušnej čiastky z účtu objednávateľa.

5.3 Zhotoviteľovi vzniká nárok na zaplatenie ceny za skutočne zrealizované a dokončené činnosti stanovené v tejto zmluve riadnym uskutočnením predmetu zákazky a odovzdaním úplného diela, ktoré bude bez väd, nedostatkov a nedorobkov, objednávateľovi, a po podpísaní preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad a doručením faktúry za predmetné plnenie objednávateľovi.

5.5 Ak dôjde zo strany objednávateľa k omeškaniu pri úhrade faktúry, je zhotoviteľ oprávnený požadovať od objednávateľa úrok z omeškania vo výške podľa § 369a Obchodného zákonníka z fakturovanej sumy (rozumie sa cena s DPH) za každý deň omeškania.

5.6 Vo faktúre budú samostatne oddelené platby za dohodnuté práce a za prípadné dodatočné práce.

## **Článok VI. STAVEBNÝ DENNÍK**

6.1 Zhotoviteľ je povinný viesť odo dňa prevzatia staveniska o prácach, ktoré vykonáva, stavebný denník, do ktorého je povinný zapisovať všetky skutočnosti rozhodné pre plnenie zmluvy. Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v slovenskom jazyku. Najmä je povinný zapisovať údaje o časovom postupe prác, ich rozsahu a akosti, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektovej dokumentácie, údaj o osobách a mechanizmoch na stavbe, počet odpracovaných hodín, prípadné vyjadrenia projektanta alebo objednávateľa, prípadné prerušenia prác s ich odôvodnením, klimatické podmienky a pod. Povinnosť viesť stavebný denník končí odovzdaním

a prevzatím diela a zhotoviteľ je povinný ho uchovávať minimálne do uplynutia lehoty na uplatnenie práv zo zodpovednosti za vady, ak nemá podľa tejto zmluvy byť odovzdaný objednávateľovi v skoršom termíne.

6.3 Všetky listy stavebného denníka musia byť očíslované.

6.4 Zápisy do stavebného denníka čitateľne vykonáva a podpisuje za zhotoviteľa stavbyvedúci vždy v ten deň, kedy boli práce vykonané alebo kedy nastali okolnosti, ktoré sú predmetom zápisu. Medzi jednotlivými záznamami nesmú byť vynechané voľné miesta. Okrem stavbyvedúceho môžu do stavebného denníka vykonávať potrebné záznamy len osoby uvedené v Stavebnom zákone.

6.5 Objednávateľ je povinný vyjadrovať sa k zápisom v stavebnom denníku, vykonaných zhotoviteľom, najneskôr do piatich pracovných dní odo dňa ich vzniku, inak sa predpokladá, že s uvedeným zápisom súhlasí.

6.6 Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale môžu slúžiť ako podklad pre vypracovanie doplnkov a zmien zmluvy.

## **Článok VII. STAVENISKO**

Staveniskom sa rozumie priestor určený projektovou dokumentáciou alebo iným dokumentom pre stavbu a pre zariadenie staveniska. V prípade, že takýto dokument neexistuje, platí, že stavenisko je priestor, ktorý je počas uskutočňovania stavby určený na vykonávanie stavebných prác na stavbe, na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení potrebných na uskutočňovanie stavby a na umiestnenie zariadenia staveniska; zahŕňa stavebný pozemok, prípadne v určenom rozsahu aj iné pozemky alebo ich časti.

7.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko do piatich kalendárnych dní odo dňa doručenia zhotoviteľovi písomnej výzvy objednávateľa na prevzatie staveniska podľa tejto Zmluvy, najneskôr však v lehote určenej v tejto výzve, o čom zmluvné strany spíšu odovzdávací a preberací protokol, ktorého vzor tvorí prílohu č. 7 tejto zmluvy. Zhotoviteľ je povinný k odovzdaniu staveniska poskytnúť potrebnú súčinnosť, inak lehota na odovzdanie neplynie.

7.2 Zhotoviteľ zabezpečí zariadenie staveniska. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť riadne vytýčenie staveniska a počas výstavby sa riadne starať o základné smerové a výškové body, a to až do odovzdania diela objednávateľovi. Zhotoviteľ zabezpečí i podrobné vytýčenie jednotlivých objektov a zodpovedá za jeho správnosť. Práce s tým spojené sú súčasťou navrhutej ceny. Posledná veta platí aj pre body 7.3, 7.4, 7.5, a 7.6 tohto článku. Zhotoviteľ zabezpečí, aby na stavenisko vstupovali iba poverení zamestnanci objednávateľa, alebo zhotoviteľa, príp. nimi poverené tretie osoby. Pred začatím prác sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť objednávateľovi aktualizovaný projekt organizácie výstavby a zastavovací plán (celkovú situáciu stavby) a plán bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. V prípade porušenia povinnosti podľa 6. a 7. vety tohto bodu je zhotoviteľ na žiadosť objednávateľa povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

7.3 Zhotoviteľ je povinný oboznámiť sa po prevzatí staveniska s rozmiestnením a trasou prípadných podzemných vedení na stavenisku, verejnou zeleňou a inými cudzími objektmi a tieto vhodným spôsobom preložiť alebo chrániť, aby v priebehu realizácie diela nedošlo k ich poškodeniu. Za správnu identifikáciu podzemných vedení a stavieb je zodpovedný zhotoviteľ.

7.4 Všetky potrebné povolenia na užívanie verejných plôch, prípadne na rozkopávky alebo prekopy verejných komunikácií, ako aj povolenia na užívanie nehnuteľností tretích osôb, zabezpečuje zhotoviteľ a hradí aj všetky prípadné poplatky. Zhotoviteľ si v spolupráci s objednávateľom zabezpečí možnosti a podmienky napojenia na odber elektrickej energie a vody, prípadne iných médií pre potreby realizácie diela a napojenie na verejnú kanalizáciu a do stavebného denníka zapíše počiatkové a konečné merania.

7.5 Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisu o pozemných komunikáciách, zaobstará tieto práce a povolenia na vlastné náklady zhotoviteľ. Zhotoviteľ ďalej zodpovedá i za umiestňovanie, premiestňovanie a udržiavanie dopravných značiek a dočasného dopravného značenia v súvislosti s priebehom vykonávania prác.

7.6 Zhotoviteľ je povinný udržiavať na prevzatom stavenisku poriadok a čistotu a je povinný odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté jeho prácami. Ak nebude napriek písomnej výzve zhotoviteľ toto dodržiavať, zabezpečí tieto práce objednávateľ a náklady bude uplatňovať u zhotoviteľa. Objednávateľ môže pre toto uplatnenie použiť aj zníženie úhrady fakturovaných platieb, tzv. jednostranným zápočtom.

7.7 Objednávateľ má právo nezačať preberacie konanie diela resp. nepodpísať preberací protokol, ak nie je na stavenisku poriadok, najmä ak nie je usporiadaný zvyšný materiál alebo nie je zo staveniska zákonným spôsobom odstránený odpad vzniknutý pri stavebných prácach.

7.8 Najneskôr pri odovzdaní a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný vypratáť stavenisko a upraviť ho tak, ako určuje projektová dokumentácia. V prípade, že projektová dokumentácia toto neurčuje, tak zhotoviteľ vyprace stavenisko a upravi ho do stavu, v akom ho prevzal. Ak stavenisko nebude v dohodnutom termíne vypratané alebo upravené do dohodnutého stavu je objednávateľ oprávnený účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každý deň, počas ktorého bude stavenisko užívať neoprávnene, a to až do dňa vypratania staveniska.

## **Článok VIII. VYKONÁVANIE DIELA**

8.1 Zhotoviteľ je povinný realizovať dielo v súlade s poskytnutou projektovou dokumentáciou, podmienkami uvedenými v stavebnom alebo inom povolení, podmienkami určenými zmluvou, ponukou zhotoviteľa a prípadnými pokynmi objednávateľa. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela dodržiavať všetky záväzné a aj doporučené STN, EN a ostatné platné technické normy, bezpečnostné predpisy, všetky zákony a ich vykonávacie vyhlášky, ktoré sa týkajú jeho činnosti. Ak porušením týchto predpisov vznikne akákoľvek škoda, znáša všetky vzniknuté náklady zhotoviteľ. Pri vykonávaní diela sa zhotoviteľ zaväzuje dodržiavať nie len projekt organizácie výstavby, ale i pokyny objednávateľa. Podrobný plán organizačného zabezpečenia sa zhotoviteľ zaväzuje vypracovať a predložiť objednávateľovi po nadobudnutí účinnosti zmluvy, najneskôr však pred začatím prác. Plán organizačného zabezpečenia rekonštrukcie bude spôsobilým podkladom pre začatie prác až po jeho schválení objednávateľom. Zhotoviteľ sa zároveň bude riadiť zásadami skladovania odpadov, dodržania bezpečnosti pri práci a zamedzenia nadmernej hlučnosti a prašnosti na stavbe a okolí. V prípade porušenia povinnosti zhotoviteľa podľa 4. a 5. vety tohto bodu je zhotoviteľ povinný na žiadosť objednávateľa zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 500,- EUR za každé jednotlivé porušenie.

8.2 Zhotoviteľ je povinný vyzvať objednávateľa najmenej 2 pracovné dni vopred ku kontrole a k prevereniu všetkých vykonaných prác, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými. O vykonaní tejto kontroly sa vyhotoví zápis do stavebného denníka. Ak tak neurobí, je povinný na žiadosť objednávateľa odkryť práce, ktoré boli zakryté alebo ktoré sa stali neprístupnými na svoje náklady za účelom kontroly zo strany objednávateľa. V prípade ak sa objednávateľ do 3 pracovných dní od výzvy na stavenisko nedostaví, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať v prácach resp. objednávateľom požadované neskoršie odkrytie prác v takomto prípade hradí objednávateľ. Objednávateľ určí svojho zástupcu vo veciach technických alebo stavebný dozor, ktorý bude priebežne kontrolovať postup a kvalitu realizovaných prác a dodávok. Ustanovenie tohto bodu sa primerane použije aj na kontrolné dni stavby. Tie je objednávateľ oprávnený organizovať v lehotách podľa potreby a svojho uváženia a je oprávnený na ne pozvať okrem zástupcu zhotoviteľa tiež projektanta, prípadne iné osoby. O konaní kontrolných dní stavby je povinný objednávateľ zhotoviteľa vopred vhodným spôsobom informovať.

8.3 Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska, dodržiavanie všetkých všeobecno-záväzných právnych predpisov týkajúcich sa bezpečnostných a zdravotných požiadaviek na stavenisko (najmä Nariadenie Vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko) a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami. V prípade ich nedodržiavania sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu 500,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad.

Zároveň zhotoviteľ berie na vedomie, že v priestoroch a areáli objednávateľa platí zákaz fajčenia v zmysle zákona č. 377/2004 Z. z. o ochrane nefajčiarov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane nefajčiarov“). V prípade nedodržania tohto zákazu zhotoviteľom alebo jeho ktorýmkoľvek z jeho subdodávateľov sa zhotoviteľ zaväzuje uhradiť na žiadosť objednávateľa zmluvnú pokutu 250,- EUR za každý jednotlivý preukázaný prípad. Tým nie je dotknutá deliktuálna zodpovednosť zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov v zmysle zákona o ochrane nefajčiarov.

8.4 Všetky odborné práce musia vykonávať pracovníci zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, majúci príslušnú kvalifikáciu. Doklad o kvalifikácii pracovníkov je zhotoviteľ na požiadanie objednávateľa povinný tomuto bezodkladne predložiť. Zhotoviteľ je v súlade s § 551 Obchodného zákonníka povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov alebo pokynov daných mu objednávateľom na vyhotovenie diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.

8.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a vandalizmu. Prípadné škody spôsobené krádežou alebo vandalizmom do doby odovzdania diela a podpísania preberacieho protokolu objednávateľom bez výhrad znáša zhotoviteľ.

8.6 Zhotoviteľ je povinný byť poistený pre prípad zodpovednosti za škodu spôsobenú vykonávaním činností v zmysle tejto ZoD, s minimálnym limitom poistného plnenia vo výške zmluvnej ceny diela s DPH. Zhotoviteľ nesie voči objednávateľovi zodpovednosť aj za škody spôsobené činnosťou svojich subdodávateľov, ako by ich spôsobil sám. Doklady o poistení je povinný predložiť objednávateľovi najneskôr k momentu prevzatia staveniska; v prípade omeškania s predložením dokladov je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR za každý, aj začatý deň omeškania. Ak zhotoviteľ nepredloží k momentu prevzatia staveniska objednávateľovi doklady o poistení podľa tohto bodu, bude toto považované za podstatné porušenie zmluvy, v dôsledku ktorého je objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. V takom prípade má objednávateľ právo uplatniť si voči zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške jednorazovo 15% z ceny diela vrátane DPH dohodnutej v tejto zmluve, pričom toto právo mu vznikne dňom zániku tejto zmluvy odstúpením.

8.7 Ak činnosťou zhotoviteľa dôjde k spôsobeniu škody objednávateľovi alebo iným subjektom z dôvodu opomenutia, nedbanlivosti alebo neplnenia podmienok vyplývajúcich zo zákona, STN alebo iných noriem, alebo podmienok vyplývajúcich z tejto zmluvy, je zhotoviteľ povinný bez zbytočného odkladu túto škodu odstrániť a ak to nie je možné, tak dokázanú škodu finančne nahradiť. Všetky náklady s tým spojené znáša zhotoviteľ.

8.8 Zhotoviteľ vymenuje zodpovedného a kompetentného zástupcu (stavbyvedúci), ktorý bude trvalo riadiť práce na stavenisku. Ak ide o osobu odlišnú od stavbyvedúceho, ktorým zhotoviteľ preukazoval technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť v procese verejného obstarávania, výsledkom ktorého je táto zmluva, objednávateľ je oprávnený odmietnuť zástupcu, eventuálne po predchádzajúcom upozornení požadovať výmenu skôr schváleného zástupcu.

8.9 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že na diele budú použité materiály, výrobky a technológie schválené pre územie Slovenskej republiky a s povoleným dovozom, prípadne s certifikáciou pre EÚ a v súlade so zákonom č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

8.10 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť upratanie a ekologickú likvidáciu všetkých odpadov zo svojej činnosti a činnosti svojich subdodávateľov podľa príslušných záväzných predpisov a nariadení. Zhotoviteľ zabezpečí

uloženie stavebnej sute na organizovanú skládku odpadu a vybrané materiály vhodné na recykláciu (druhotné suroviny) odovzdá do príslušných zberných surovín. Doklady o uložení odpadu predloží objednávateľovi pri preberacom konaní a na požiadanie aj v priebehu realizácie diela.

8.11 Zhotoviteľ je oprávnený plniť predmet zmluvy prostredníctvom subdodávateľov za nasledovných podmienok:

8.11.1 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a financovať všetky subdodávateľské práce a dodávky a nesie za ne záruku v plnom rozsahu. Zhotoviteľ zodpovedá za odbornú starostlivosť pri výbere subdodávateľa, ako aj za výsledok činnosti vykonanej na základe zmluvy o subdodávke.

8.12 V prípade ak zhotoviteľ preukázal technickú spôsobilosť alebo odbornú spôsobilosť vo verejnom obstarávaní, ktorého výsledkom bolo uzatvorenie tejto zmluvy, technickými a odbornými kapacitami inej osoby a počas trvania tejto zmluvy dôjde k plneniu, ktorého sa toto preukázanie týka, zhotoviteľ je oprávnený toto plnenie poskytnúť len prostredníctvom tej osoby, písomnou zmluvou, s ktorou toto postavenie preukázal; možnosť zmeny subdodávateľa tým nie je dotknutá.

8.13 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť nakladanie s odpadom, ktorý vznikne pri plnení predmetu zmluvy a ktorého pôvodcom je objednávateľ, v súlade so zákonom č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o odpadoch“) a ostatnými všeobecne záväznými predpismi SR.

8.14 Zhotoviteľ je povinný dodržiavať, za účelom predchádzania vzniku odpadov, obmedzovania vzniku odpadov, obmedzovania množstva odpadov ako aj zhodnocovania odpadov, hierarchiu odpadového hospodárstva so záväzným poradím priorít:

8.14.1 predchádzanie vzniku odpadu,

8.14.2 príprava na opätovné použitie,

8.14.3 recyklácia,

8.14.4 iné zhodnocovanie, napríklad energetické zhodnocovanie,

8.14.5 zneškodňovanie.

8.15 V prípade, ak v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľa pri nakladaní s odpadmi bude zo strany orgánov štátnej správy odpadového hospodárstva objednávateľovi uložená sankcia, je zhotoviteľ povinný túto objednávateľovi nahradiť najneskôr do 7 (siedmich) pracovných dní odo dňa doručenia písomnej výzvy objednávateľa na úhradu uloženej sankcie. Objednávateľ je tiež oprávnený jednostranným právnym úkonom pohľadávku podľa tohto bodu zmluvy vzniknutú voči zhotoviteľovi započítať.

## **Článok IX. ODOVZDANIE DIELA**

9.1 Zhotoviteľ je povinný na kontrolnom dni oznámiť objednávateľovi najneskôr 5 dní vopred, kedy bude dielo pripravené na odovzdanie. Objednávateľ je potom povinný najneskôr do troch dní od termínu pripravenosti na odovzdanie stanoveného zhotoviteľom zahájiť preberacie konanie a riadne v ňom pokračovať.

9.2 Ak zhotoviteľ oznámi objednávateľovi, že dielo je pripravené na odovzdanie a pri preberacom konaní sa zistí, že dielo nie je podľa podmienok zmluvy ukončené alebo pripravené na odovzdanie, je zhotoviteľ povinný uhradiť objednávateľovi všetky náklady tým vzniknuté a zároveň je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR.

9.3 Dielo je považované za ukončené po ukončení všetkých prác uvedených v čl. II. tejto zmluvy, ak sú ukončené riadne, bez väd a nedorobkov a zhotoviteľ odovzdal objednávateľovi doklady uvedené v bode 9.3 tohto článku.

Ak sú v tejto zmluve použité termíny ukončenie diela alebo deň odovzdania, rozumie sa tým deň, v ktorom dôjde k podpisu odovzdávacieho protokolu bez výhrad.

9.4 Objednávateľ má právo, prevziať aj dielo, ktoré vykazuje drobné nedostatky a vady, ktoré nebránia užívaniu diela. V tom prípade je zhotoviteľ povinný odstrániť tieto nedostatky a vady v termíne uvedenom v zápise o odovzdaní a prevzatí. Ak zhotoviteľ neodstráni tieto nedostatky a vady v dohodnutom termíne, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 250,- EUR za každý nedostatok alebo vadu a deň omeškania s jej odstránením.

9.5 Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstráneniu nedostatkov a drobných väd v primeranej lehote podľa povahy nedostatkov alebo väd, najneskôr však do 5 dní po písomnom vyzvaní objednávateľa, môže objednávateľ voči zhotoviteľovi uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 250,- EUR za každý deň, o ktorý zhotoviteľ k ich odstráneniu pristúpi neskôr.

## **Článok X. ZÁRUKA**

10.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo uvedené v čl. II. tejto Zmluvy záruku v dĺžke 60 mesiacov. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je zhotovené na základe rozpočtu (oceneného výkazu výmer) a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a všeobecne záväzných právnych predpisov a že počas plynutia záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve. Zhotoviteľ ručí za to, že dielo má v čase prevzatia zmluvne dohodnuté vlastnosti, že zodpovedá technickým normám a predpisom SR, že nemá vady, ktoré by rušili alebo znižovali hodnotu alebo schopnosť jeho používania k zvyčajným alebo v zmluve predpokladaným účelom. Zhotoviteľ zodpovedá za nedostatky, ktoré má dielo v čase jeho odovzdávania objednávateľovi a počas záručnej doby. Ak odovzdané dielo bude mať vady, má objednávateľ právo na dodatočné bezplatné odstránenie vady.

10.2 Objednávateľ je povinný vady písomne reklamovať u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu po ich zistení. V reklamácií musia byť vady popísané a uvedené, ako sa prejavujú.

10.3 Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 5-tich dní po doručení reklamácie písomne oznámiť, či reklamáciu uznáva, akú lehotu navrhuje pre odstránenie väd alebo z akých dôvodov reklamáciu neuznáva. Ak tak neurobí, predpokladá sa, že reklamáciu objednávateľa uznáva.

10.4 Reklamáciu je možné uplatniť najneskôr do posledného dňa záručnej lehoty, pričom i reklamácia odoslaná objednávatelom v posledný deň záručnej lehoty sa považuje za včas uplatnenú.

10.5 Zhotoviteľ je povinný pristúpiť bezodkladne k odstraňovaniu reklamovanej vady, najneskôr však do piatich dní po doručení reklamácie. Ak tak neurobí, je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa zmluvnú pokutu 250,- EUR za každý deň, o ktorý k odstráneniu väd pristúpi neskôr. Objednávateľ má okrem dohodnutej zmluvnej pokuty nárok na prípadnú náhradu škody. Náklady na odstránenie reklamovanej vady nesie zhotoviteľ aj v sporných prípadoch, až do vyriešenia sporu.

10.6 Ak nepristúpi zhotoviteľ k odstraňovaniu reklamovanej vady ani do 10-tich (desiatich) dní po doručení reklamácie objednávateľa, je objednávateľ oprávnený poveriť odstránením vady iného dodávateľa. Všetky takto vzniknuté náklady sa zaväzuje uhradiť objednávatelovi zhotoviteľ.

## **Článok XI. ĎALŠIE PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

11.1 Zhotoviteľ je povinný vykonávať predmet tejto zmluvy prostredníctvom kvalifikovaných osôb, ktorými zhotoviteľ preukazoval splnenie podmienok účasti v súťaži na tento predmet zákazky. V prípade, že nastane situácia, že bude potrebné nahradiť nejakú kvalifikovanú osobu, nová kvalifikovaná osoba musí spĺňať rovnaké požiadavky ako boli požadované na preukázanie splnenia technickej alebo odbornej spôsobilosti podľa § 34 ods.

1 písm. g) zákona uvedené vo Výzve na predloženie ponuky v rámci procesu verejného obstarávania. Zoznam kvalifikovaných osôb tvorí Prílohu č. 6 tejto zmluvy.

11.2 Zhotoviteľ je povinný oznámiť objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení svojich záväzkov podľa tejto zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov objednávateľa týkajúcich sa dosiahnutia účelu sledovaného touto zmluvou.

11.3 Zhotoviteľ je povinný chrániť majetok objednávateľa s ktorým príde pri plnení tejto zmluvy do styku, jeho práva a právom chránené záujmy a dôsledne na to využívať všetky zákonné prostriedky a uplatňovať všetky dostupné možnosti.

11.4 Objednávateľ je povinný pri plnení tejto zmluvy poskytnúť zhotoviteľovi potrebnú súčinnosť, ktorá je nevyhnutná na dosiahnutie účelu tejto zmluvy. Objednávateľ sa tiež zaväzuje, že bude so zhotoviteľom bez zbytočného odkladu rokovať o všetkých otázkach, ktoré by mohli negatívne ovplyvniť vykonanie diela, a že mu bude oznamovať všetky okolnosti, ktoré by mohli ohroziť lehoty stanovené na vykonanie diela.

11.5 Zhotoviteľ je povinný zachovať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s vykonaním diela, najmä nevyužiť ani nesprístupniť tretím osobám žiadne skutočnosti, informácie, poznatky, podklady alebo iné záležitosti, o ktorých bol počas platnosti tejto zmluvy informovaný, alebo o ktorých sa dozvedel počas plnenia tejto zmluvy. Tieto informácie je zhotoviteľ oprávnený poskytovať iba svojim zamestnancom a zmluvným partnerom v rozsahu potrebnom na vykonanie diela podľa tejto zmluvy, pričom v plnej miere zodpovedá za dodržiavanie záväzku mlčanlivosti týmito osobami. Týmto ustanovením bude zhotoviteľ viazaný aj po skončení platnosti tejto zmluvy.

11.6 Pri vážnom porušení povinností zhotoviteľa rozhodnutie požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty oznámi objednávateľ zhotoviteľovi písomne. Objednávateľ môže uplatniť zmluvnú pokutu doručením penalizačnej faktúry zhotoviteľovi kedykoľvek potom, čo mu na ňu vznikne právo. Splatnosť penalizačnej faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia.

11.7 Uplatnením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok na náhradu škody spôsobenej objednávateľovi porušením zmluvných povinností podľa tejto zmluvy. Odstúpenie od tejto zmluvy sa nedotýka práva objednávateľa na zaplatenie zmluvnej pokuty.

11.8 V prípade mimoriadnej udalosti v zmysle § 3 ods. 2 zákona 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva - na zhotovovanom diele, alebo v priestoroch staveniska do odovzdania úplného diela bez väd objednávateľovi - je zhotoviteľ povinný pristúpiť k jej odstraňovaniu neodkladne a pracovať na nej až do úplného odstránenia.

## **Článok XII. ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

12.1 Zmluvné strany sa dohodli, že ich zodpovednosť za škodu vzniknutú porušením povinností vyplývajúcich z tejto zmluvy sa bude riadiť ustanoveniami § 373 a nasl. Obchodného zákonníka a ustanoveniami ostatných príslušných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky.

12.2 Objednávateľ nemá nárok na náhradu škody, ak nesplnenie povinností zhotoviteľa bolo spôsobené konaním objednávateľa alebo nedostatkom súčinnosti zo strany objednávateľa. Takéto konanie objednávateľa musí zhotoviteľ preukázať.

12.3 Zhotoviteľ, ktorý vykonáva činnosti na základe tejto zmluvy zodpovedá objednávateľovi za škodu, ktorú mu spôsobil v súvislosti s vykonaním diela.

12.4 Žiadna zmluvná strana nebude zodpovedná druhej zmluvnej strane za nesplnenie alebo omeškanie s plnením svojich zmluvných záväzkov, ak takéto nesplnenie bude vychádzať z okolností celkom vylučujúcich

zodpovednosť. Účinky vylučujúce zodpovednosť sú obmedzené na dobu, pokiaľ trvá prekážka, s ktorou sú účinky spojené.

12.5 Ustanovenie bodu 12.4 tohto článku zmluvy sa uplatní za predpokladu, že druhá zmluvná strana bola oboznámená písomne o týchto okolnostiach a predpokladanej dobe ich trvania postihnutou zmluvnou stranou ihneď ako sa o ich výskyte dozvedela.

12.6 Ustanoveniami tejto zmluvy o zmluvnej pokute vo všetkých prípadoch nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody. V prípade vzniku povinnosti zhotoviteľa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu resp. inú sankciu, je zhotoviteľ povinný túto zaplatiť na základe doručenej penalizačnej faktúry. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ má právo jednostranne započítať aj nesplatené zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody voči svojim splatným záväzkom ku zhotoviteľovi. Ak vznikne nárok na zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody v jednotlivom prípade, budú sa tieto zmluvné pokuty, ostatné sankcie a náhrady škody spočítavať.

### **Článok XIII.**

#### **UKONČENIE ZMLUVY, ÚHRADA SÚVISIACICH NÁKLADOV**

13.1 Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním úplného diela bez väd a nedorobkov podľa čl. II. tejto zmluvy. Okrem toho je možné ukončiť túto zmluvu aj:

13.1.1 písomnou dohodou zmluvných strán,

13.1.2 odstúpením od zmluvy.

13.2 Od tejto zmluvy možno písomne odstúpiť iba v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo zákon. Ak sa rozhodne niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov dohodnutých touto zmluvou, je povinná svoje odstúpenie písomne bezodkladne oznámiť druhej strane. Odstúpenie od tejto zmluvy musí mať písomnú formu, musí byť doručené druhej zmluvnej strane a musí v ňom byť uvedený konkrétny dôvod odstúpenia a presne citované ustanovenie tejto zmluvy, inak je neplatné. Odstúpenie od zmluvy je účinné jeho doručením druhej zmluvnej strane. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosť zmluvných strán zaplatiť zmluvné pokuty.

13.3 Ak odstúpi niektorá zo zmluvných strán od tejto zmluvy na základe dôvodu dohodnutého touto zmluvou, potom povinnosti zmluvných strán sú nasledujúce:

13.3.1 zhotoviteľ vykoná súpis všetkých vykonaných prác, ocenený podľa spôsobu, ktorým je stanovená cena diela,

13.3.2 zhotoviteľ vykoná finančné vyčíslenie vykonaných prác a spracuje celkovú faktúru,

13.3.3 zhotoviteľ odvezie všetok svoj nezabudovaný materiál, ak sa strany nedohodnú inak,

13.3.4 zhotoviteľ vyzve objednávateľa k čiastkovému prevzatíu diela a objednávateľ je povinný do piatich kalendárnych dní od doručenia vyzvania uskutočniť čiastkové preberacie konanie,

13.3.5 po čiastkovom prevzatí vykonaných prác podpíšu obe strany preberací protokol pre odovzdanú časť diela,

13.3.6 strana, ktorá dôvodné odstúpenie od zmluvy zapríčinila, je povinná uhradiť druhej strane všetky náklady jej vzniknuté z dôvodu odstúpenia od zmluvy. Odstúpenie od zmluvy nemá vplyv na povinnosti zmluvných strán podľa tohto bodu zmluvy. V prípade odstúpenia od zmluvy sa zmluva zrušuje uplynutím lehoty uvedenej v bode 13.2 tejto zmluvy.



13.4 Pri odstúpení od tejto zmluvy budú zmluvné strany povinné vrátiť plnenia poskytnuté im pred odstúpením od zmluvy druhou zmluvnou stranou a budú oprávnené žiadať vrátenie plnení poskytnutých pred odstúpením zmluvy. Nároky zhotoviteľa na zaplatenie ceny za už vykonané plnenia nebudú odstúpením od zmluvy dotknuté. Na tieto už vykonané plnenia sa budú primerane aplikovať ustanovenie 5.2 tejto zmluvy.

#### **Článok XIV. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

14.1 Akékoľvek písomnosti na základe tejto zmluvy, alebo v súvislosti s ňou, budú doručované doporučené poštou na adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto zmluvy, pokiaľ odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne neoznámil novú adresu sídla, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. Písomnosti takto zaslané sa považujú za doručené najneskôr uplynutím troch (3) pracovných dní odo dňa odovzdania písomnosti na poštovú prepravu, aj keby sa adresát o takejto písomnosti nedozvedel alebo písomnosť odmietol prevziať, pokiaľ nebude preukázané doručenie skôr. V prípade objednávateľa je možné doručenie písomnosti vykonať aj jej odovzdaním na úradnej podateľni v jej úradných hodinách, pričom deň doručenia vyznačí podateľňa úradným postupom na písomnosti.

14.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že došlo k dohode o celom rozsahu tejto zmluvy a že nebola uzavretá v tiesni a za nevýhodných podmienok pre niektorú zo zmluvných strán.

14.3 Táto zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých dve dostane objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

14.4 Túto zmluvu je možné meniť len písomne obojstranne potvrdenou dohodou, výslovne pomenovanou ako „dodatok k zmluve“. Uvedené sa netýka zmeny zástupcov zmluvných strán pre veci technické uvedené v bode 1.1 tejto zmluvy a subdodávateľov uvedených v bode 11.2 tejto zmluvy, ktoré môže objednávateľ odsúhlasiť v súlade s podmienkami uvedenými v týchto bodoch svojím jednostranným rozhodnutím doručeným v písomnej forme druhej zmluvnej strane.

14.5 Všetky dohody, uzavreté pred podpisom tejto zmluvy a v jej obsahu nezahrnuté, strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť, a to bez ohľadu na funkčné postavenie osôb, ktoré predzmluvné dohody uzavreli.

14.6 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tejto zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

14.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že zmluva sa uzatvára so subjektom, ktorý v zmysle základných princípov zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov /zákon o slobode informácií/ v znení neskorších predpisov „čo nie je tajné, je verejné“ a „prevažujúci verejný záujem nad obchodnými a ekonomickými záujmami osôb“ na základe dobrovoľnosti nad rámec povinnosti uloženej zákonom o slobode informácií zverejňuje všetky informácie, ktoré sa získali za verejné financie, alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom Bratislavského samosprávneho kraja a štátu za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi a na základe tejto skutočnosti výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy, resp. jej prípadných dodatkov, vrátane jej všetkých príloh a to v plnom rozsahu /obsah, náležitosti, obchodné tajomstvo, fakturačné údaje/, na internetovej stránke objednávateľa za účelom zvyšovania transparentnosti samosprávy pre občanov a kontroly verejných financií občanmi. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia.

14.8 Práva a povinnosti zmluvných strán neupravené v tejto zmluve sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými a účinnými v Slovenskej republike.

14.9 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú nasledovné prílohy, uvedené v platnom poradí záväznosti dokumentov v prípade rozporov - od dokumentu s najvyššou právnou silou (Príloha č. 1) ku dokumentu s najnižšou právnou silou (Príloha č. 7):

Príloha č. 1: Výkaz výmer - položkový rozpočet zhotoviteľa a projektová dokumentácia (PD v elektronickej forme)

Príloha č. 2: Časový harmonogram stavebných prác

Príloha č. 3: Kontrolný a skúšobný plán realizácie diela

Príloha č. 4: Zoznam subdodávateľov

Príloha č. 5: Potvrdenie o poistení zodpovednosti za škodu

Príloha č. 6: Zoznam kvalifikovaných osôb

Príloha č. 7: Preberací protokol staveniska - vzor

Ak niektorá z uvedených príloh v čase uzavretia zmluvy neexistuje, stane sa prílohou tejto zmluvy momentom jej vzniku.

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

V Bratislave, dňa

04.12.2019

V Bratislave, dňa

3.12.2019

P1

## KRYCI LIST ROZPOCTU

|              |   |           |              |
|--------------|---|-----------|--------------|
| Názov stavby | DSS ROZSUTEC - Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch   | JKSO      |              |
|              |   | EČO       |              |
|              |   | Miesto    | Lamač        |
|              |   | IČO       |              |
|              |   | IČ DPH    |              |
| Objednávateľ | Domov sociálnych služieb Rozsutec, Furmanská 4, 841 03 Bratislava |           |              |
| Projektant   |   |           |              |
| Zhotoviteľ   | FBT Slovakia s.r.o.   | 50114,255 | SK2120198366 |
| Spracoval    |   |           |              |
|              | Rozpočet číslo  |           | CPV          |
|              | Dňa   |           | CPA          |

### Merné a účelové jednotky

| Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. | Počet | Náklady / 1 m.j. |
|-------|------------------|-------|------------------|-------|------------------|
| 0     | 0,00             | 0     | 0,00             | 0     | 0,00             |

### Rozpočtové náklady v EUR

| A Základné rozp. náklady |                   | B Doplnkové náklady |                        | C Vedľajšie rozpočtové náklady |                                 |
|--------------------------|-------------------|---------------------|------------------------|--------------------------------|---------------------------------|
| 1                        | HSV Dodávky 0,00  | 8                   | Práca nadčas 0,00      | 13                             | GZS 0,00                        |
| 2                        | Montáž 0,00       | 9                   | Bez pevnej podl. 0,00  | 14                             | Projektové práce 0,00           |
| 3                        | PSV Dodávky 0,00  | 10                  | Kultúrna pamiatka 0,00 | 15                             | Sťažené podmienky 0,00          |
| 4                        | Montáž 0,00       | 11                  |                        | 16                             | Vplyv prostredia 0,00           |
| 5                        | "M" Dodávky 0,00  |                     |                        | 17                             | Iné VRN 0,00                    |
| 6                        | Montáž 0,00       |                     |                        | 18                             | VRN z rozpočtu 0,00             |
| 7                        | ZRN (r. 1-6) 0,00 | 12                  | DN (r. 8-11) 0,00      | 19                             | VRN (r. 13-18) 0,00             |
| 20                       | HZS 0,00          | 21                  | Kompl. činnosť 0,00    | 22                             | Ostatné náklady 0,00            |
| <b>Projektant</b>        |                   |                     |                        | <b>D Celkové náklady</b>       |                                 |
| Dátum a podpis           |                   | Pečiatka            |                        | 23                             | Súčet 7, 12, 19-22 13 430,12    |
| <b>Objednávateľ</b>      |                   |                     |                        | 24                             | DPH 20,00 % z 2 686,02          |
| Dátum a podpis           |                   |                     |                        | 25                             | Cena s DPH (r. 23-24) 16 116,14 |
| <b>Zhotoviteľ</b>        |                   |                     |                        | <b>E Prípočty a odpočty</b>    |                                 |
|                          |                   |                     |                        | 26                             | Dodávky zadávateľa 0,00         |
|                          |                   |                     |                        | 27                             | Kízavá doložka 0,00             |
|                          |                   |                     |                        | 28                             | Zvýhodnenie +- 0,00             |

# VÝKAZ VÝMER

stavba: DSS ROZSUTEC - Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch

Objednávateľ: Domov sociálnych služieb Rozsutec, Furmanská 4, 841 03 Bratislava

Spracoval:

Miesto: Bratislava - Lamač, k.ú. Lamač

Dátum: 23.11.2019

| Č.                             | Kód položky        | Popis   | MJ             | Množstvo celkom | Jednotková cena zadania | Celková cena zadania |
|--------------------------------|--------------------|---|----------------|-----------------|-------------------------|----------------------|
| <b>HSV Práce a dodávky HSV</b> |                    |   |                |                 |                         | <b>13 280,12</b>     |
| <b>1</b>                       | <b>Zemné práce</b> |   |                |                 |                         | <b>411,15</b>        |
| 1                              | 111101101R         | Prípravné práce na existujúcich spevnených plochách v celkovej ploche do 500m <sup>2</sup>  | m <sup>2</sup> | 373,000         | 0,123                   | 45,88                |
|                                |                    | "čistenie povrchu, odstránenie prerastenej zelene, odstránenie výplne dilatčných škár"373   |                | 373,000         |                         |                      |
|                                |                    | Súčet   |                | 373,000         |                         |                      |
| 2                              | 113107143          | Odstránenie krytu asfaltového v ploche do 200 m <sup>2</sup> , hr. nad 100 do 150 mm, -0,31600t   | m <sup>2</sup> | 4,000           | 7,670                   | 30,68                |
|                                |                    | "odstránenie exist. asfaltobetónu hr. 120 mm"4  |                | 4,000           |                         |                      |
|                                |                    | Súčet   |                | 4,000           |                         |                      |
| 3                              | 113154110          | Frézovanie bet. podkladu alebo krytu bez prek., plochy do 500 m <sup>2</sup> , pruh š. do 0,5 m, hr. 20 mm 0,076 t                                | m <sup>2</sup> | 7,000           | 9,218                   | 64,53                |
|                                |                    | "frézovanie exist. bet. panelov"7   |                | 7,000           |                         |                      |
|                                |                    | Súčet   |                | 7,000           |                         |                      |
| 4                              | 121101112          | Odstránenie ornice s premiestn. na hromady, so zložením na vzdialenosť do 100 m a do 1000 m <sup>3</sup>  | m <sup>3</sup> | 2,900           | 0,936                   | 2,71                 |
|                                |                    | "odhumusovanie hr. 200 mm"14,5*0,2  |                | 2,900           |                         |                      |
|                                |                    | Súčet   |                | 2,900           |                         |                      |
| 5                              | 122202201          | Odkopávka a prekopávka nezapažená pre cesty, v hornine 3 do 100 m <sup>3</sup>  | m <sup>3</sup> | 2,500           | 5,488                   | 13,72                |
|                                |                    | "výkop"2,5  |                | 2,500           |                         |                      |
|                                |                    | Súčet   |                | 2,500           |                         |                      |
| 6                              | 122202209          | Odkopávky a prekopávky nezapažené pre cesty. Príplatok za lepivosť horniny 3  | m <sup>3</sup> | 0,833           | 1,009                   | 0,84                 |
|                                |                    | 2,5/3   |                | 0,833           |                         |                      |
|                                |                    | Súčet   |                | 0,833           |                         |                      |
| 7                              | 167101101          | Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 do 100 m <sup>3</sup>   | m <sup>3</sup> | 5,400           | 6,959                   | 37,58                |
|                                |                    | "prebytočný materiál"2,5+2,9  |                | 5,400           |                         |                      |
|                                |                    | Súčet   |                | 5,400           |                         |                      |
| 8                              | 162501102          | Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> na vzdialenosť do 3000 m                               | m <sup>3</sup> | 5,400           | 4,002                   | 21,61                |
|                                |                    | "prebytočný materiál"2,5+2,9  |                | 5,400           |                         |                      |
|                                |                    | Súčet   |                | 5,400           |                         |                      |
| 9                              | 162501105          | Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 25 km | m <sup>3</sup> | 135,000         | 0,400                   | 54,00                |
|                                |                    | "prebytočný materiál"2,5+2,9  |                | 5,400           |                         |                      |
|                                |                    | Súčet   |                | 5,400           |                         |                      |
| 10                             | 171201201          | Uloženie sypaniny na skládky do 100 m <sup>3</sup>  | m <sup>3</sup> | 5,400           | 0,728                   | 3,93                 |

## VÝKAZ VÝMER

Stavba: DSS ROZSUTEC - Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch

Objednávateľ: Domov sociálnych služieb Rozsutec, Furmanská 4, 841 03 Bratislava

Spracoval:

Miesto: Bratislava - Lamač, k.ú. Lamač

Dátum: 23.11.2019

| Č.       | Kód položky  | Popis  | MJ | Množstvo celkom | Jednotková cena zadania | Celková cena zadania |
|----------|--------------|--|----|-----------------|-------------------------|----------------------|
|          |              | "prebytočný materiál"2,5+2,9,  |    | 5,400           |                         |                      |
|          |              | Súčet  |    | 5,400           |                         |                      |
| 11       | 171209002    | Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo  | t  | 9,180           | 10,000                  | 91,80                |
|          |              | 5,4*1,7  |    | 9,180           |                         |                      |
|          |              | Súčet  |    | 9,180           |                         |                      |
| 12       | 171101104    | Uloženie sypaniny do násypu súdržnej hominy s mierou zhutnenia nad 100 do 102 % podľa Proctor-Standard                                   | m3 | 1,500           | 2,444                   | 3,67                 |
|          |              | "vybudovanie násypového telesa"1,5   |    | 1,500           |                         |                      |
|          |              | Súčet  |    | 1,500           |                         |                      |
| 13       | 583410004500 | Materiál vhodný pre budovanie násypového telesa  | t  | 2,550           | 13,439                  | 34,27                |
|          |              | 1,5*1,7  |    | 2,550           |                         |                      |
|          |              | Súčet  |    | 2,550           |                         |                      |
| 14       | 181201102    | Úprava pláne v násypoch v homine 1-4 so zhutnením  | m2 | 14,500          | 0,409                   | 5,93                 |
|          |              | "Úprava a zhutnenie zemnej pláne na Edef2=30 MPa"14,5  |    | 14,500          |                         |                      |
|          |              | Súčet  |    | 14,500          |                         |                      |
| <b>6</b> |              | <b>Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>  |    |                 |                         | <b>157,50</b>        |
| 15       | 627575131    | Vyplnenie škár dreveným kamenivom hĺbky do 250 mm  | m3 | 3,500           | 45,000                  | 157,50               |
| <b>5</b> |              | <b>Komunikácie</b>   |    |                 |                         | <b>10 938,94</b>     |
| 16       | 564851111    | Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení priemernej hr. 150 mm  | m2 | 372,500         | 5,000                   | 1 862,50             |
|          |              | "ŠD fr. 0/32 premenná hrúbka"372,5   |    | 372,500         |                         |                      |
|          |              | Súčet  |    | 372,500         |                         |                      |
| 17       | 564861111    | Podklad zo štrkodrviny s rozprestrením a zhutnením, po zhutnení hr. 200 mm   | m2 | 14,500          | 6,485                   | 94,03                |
|          |              | "ŠD fr. 0/32"14,5  |    | 14,500          |                         |                      |
|          |              | Súčet  |    | 14,500          |                         |                      |
| 18       | 581110311    | Kryt cementobetónový cestných komunikácií skupiny CB IV, priemerná hr. 90 mm   | m2 | 5,000           | 13,209                  | 66,05                |
|          |              | "premenná hrúbka"5   |    | 5,000           |                         |                      |
|          |              | Súčet  |    | 5,000           |                         |                      |
| 19       | 596911143    | Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm | m2 | 233,000         | 8,670                   | 2 020,11             |
| 20       | 592460007500 | Dlažba betónová normál hr. 60 mm, sivá   | m2 | 233,000         | 12,770                  | 2 975,41             |
| 21       | 596911223    | Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších nad 100 do 300 m2 so zriadením lôžka z kameniva hr. 40 mm  | m2 | 154,000         | 10,690                  | 1 646,26             |
| 22       | 592460008500 | Dlažba betónová normál škárová hr. 80 mm, sivá   | m2 | 154,000         | 14,770                  | 2 274,58             |
| <b>9</b> |              | <b>Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>   |    |                 |                         | <b>621,58</b>        |

## VÝKAZ VÝMER

Stavba: DSS ROZSUTEC - Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch

Objednávateľ: Domov sociálnych služieb Rozsutec, Fumanská 4, 841 03 Bratislava

Spracoval:

Miesto: Bratislava - Lamač, k.ú. Lamač

Dátum: 23.11.2019

| Č.        | Kód položky | Popis  | MJ | Množstvo celkom | Jednotková cena zadania | Celková cena zadania |
|-----------|-------------|--|----|-----------------|-------------------------|----------------------|
| 23        | 916561111   | Osadenie park. obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 12/15 s bočnou oporou                 | m  | 45,000          | 4,560                   | 205,20               |
| 24        | 5921954620  | Obrubník betónový parkový 50x200x1000 mm   | ks | 45,000          | 1,600                   | 72,00                |
| 25        | 918101111   | Lôžko pod obrub., krajníky alebo obruby z dlažob. kociek z betónu prostého tr. C 12/15             | m3 | 2,000           | 93,527                  | 187,05               |
|           |             | "lôžko pod záhonové obrubníky"2  |    | 2,000           |                         |                      |
|           |             | Súčet  |    | 2,000           |                         |                      |
| 26        | 919735113   | Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 100 do 150 mm                      | m  | 13,500          | 5,789                   | 78,15                |
|           |             | "rezanie exist. asfaltobetónu hr. 120 mm"13,5  |    | 13,500          |                         |                      |
|           |             | Súčet  |    | 13,500          |                         |                      |
| 27        | 979087112   | Nakladanie na dopravný prostriedok pre vodorovnú dopravu sutiny                                    | t  | 1,290           | 4,326                   | 5,58                 |
|           |             | "vybúrané asfaltové vrstvy"(0,48)*2  |    | 0,960           |                         |                      |
|           |             | "vybúrané stmelené vrstvy"(0,15)*2,2   |    | 0,330           |                         |                      |
|           |             | Súčet  |    | 1,290           |                         |                      |
| 28        | 979082113   | Vodorovná doprava sutiny, so zložením a hrubým urovnaním, na vzdialenosť do 1000 m                 | t  | 1,290           | 8,999                   | 11,61                |
|           |             | "vybúrané asfaltové vrstvy"(0,48)*2  |    | 0,960           |                         |                      |
|           |             | "vybúrané stmelené vrstvy"(0,15)*2,2   |    | 0,330           |                         |                      |
|           |             | Súčet  |    | 1,290           |                         |                      |
| 29        | 979082119   | Vodorovná doprava po suchu alebo naloženie. Príplatok k cene za každých ďalších i začatých 27 km   | t  | 1,290           | 0,611                   | 0,79                 |
|           |             | "vybúrané asfaltové vrstvy"(0,48)*2  |    | 0,960           |                         |                      |
|           |             | "vybúrané stmelené vrstvy"(0,15)*2,2   |    | 0,330           |                         |                      |
|           |             | Súčet  |    | 1,290           |                         |                      |
| 30        | 979089012   | Poplatok za skladovanie - betón, kamenivo - triedený stavebný odpad                                | t  | 0,330           | 40,000                  | 13,20                |
|           |             | "vybúrané stmelené vrstvy"(0,15)*2,2   |    | 0,330           |                         |                      |
|           |             | Súčet  |    | 0,330           |                         |                      |
| 31        | 979089612   | Poplatok za skladovanie - asfalty kat. číslo odpadu 17 32 02 a netriedený stavebný odpad           | t  | 0,960           | 50,000                  | 48,00                |
|           |             | "vybúrané asfaltové vrstvy"(0,48)*2  |    | 0,960           |                         |                      |
|           |             | Súčet  |    | 0,960           |                         |                      |
| <b>99</b> |             | <b>Presun hmôt HSV</b>   |    |                 |                         | <b>1 150,96</b>      |
| 32        | 998223011   | Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu | t  | 224,796         | 5,120                   | 1 150,96             |

**VRN Vedľajšie rozpočtové náklady 150,00**

**VRN06 Zariadenie staveniska 150,00**

## VÝKAZ VÝMER

Stavba: DSS ROZSUTEC - Úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch

Objednávateľ: Domov sociálnych služieb Rozsutec, Furmanská 4, 841 03 Bratislava

Spracoval:

Dátum: 23.11.2019

Miesto: Bratislava - Lamač, k.ú. Lamač

| Č. | Kód položky | Popis  | MJ  | Množstvo celkom | Jednotková cena zadania | Celková cena zadania |
|----|-------------|--|-----|-----------------|-------------------------|----------------------|
| 33 | 000600021   | Zriadenie prevádzka a odstránenie staveniska, vrátane oplozenia staveniska | kpl | 1,000           | 150,000                 | 150,00               |

**Celkom**

**13 430,12**

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód: 23  
Stavba: DSS Rozsutec

JKSO:  
Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:  
FBT Slovakia s.r.o.

Projektant:

Spracovateľ:

Poznámka:

KS:  
Dátum: 25.11.2019

IČO:  
IČ DPH:

IČO: 50114255  
IČ DPH: SK2120198366

IČO:  
IČ DPH:

ICO:  
IČ DPH:

|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| Náklady z rozpočtov                | 21 188,73 |
| Ostatné náklady zo súhrnného listu | 0,00      |

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>21 188,73</b> |
|---------------------|------------------|

|              | Sadzba dane | Základ dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 20,00%      | 0,00        | 0,00       |
| znižená      | 20,00%      | 21 188,73   | 4 237,75   |

|                   |          |            |                  |
|-------------------|----------|------------|------------------|
| <b>Cena s DPH</b> | <b>v</b> | <b>EUR</b> | <b>25 426,48</b> |
|-------------------|----------|------------|------------------|

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dá

Pečiatka



## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 23

Stavba: DSS Rozsutec

Miesto:

Objednávateľ:

Zhotoviteľ: FBT Slovakia s.r.o.

Dátum: 25.11.2019

Projektant:

Spracovateľ:

| Kód  | Popis  | Cena bez DPH [EUR] | Cena s DPH [EUR] |
|--|--|--------------------|------------------|
| <b>1) Náklady z rozpočtov</b>                |  | <b>21 188,73</b>   | <b>25 426,48</b> |
| 01   | SO1-prestrešenie kontajnerov, SO2-pergola, SO3-prístrešok pre dva OA, SO4-prístrešok pre TKO | 21 188,73          | 25 426,48        |
| <b>2) Ostatné náklady zo súhrnného listu</b> |  | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>      |
| Ostatné náklady                              |  | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastné                                |  | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastné                                |  | 0,00               | 0,00             |
| Vyplň vlastné                                |  | 0,00               | 0,00             |
| <b>Celkové náklady za stavbu 1) + 2)</b>     |  | <b>21 188,73</b>   | <b>25 426,48</b> |

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

DSS Rozsutec

Objekt:

**SO1-prestrešenie kontainerov, SO2-pergola, SO3-prístrešok pre dva OA, SO4-prístrešok pre TKO**

JKSO:

Miesto: č. p. 1793/9 kataster Bratislava

KS:

Dátum:

Objednávateľ:

Domov sociálnych služieb Rozsutec, Bratislava

IČO:

IČ DPH:

Zhotoviteľ:

FBT Slovakia s.r.o., Tešedíkova 77, 841 06 Bratislava

IČO:

50114,255

IČ DPH:

SK2120198366

Projektant:

Vladimír Kováč

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

ROSOFT, s.r.o.

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

|                     |                  |
|---------------------|------------------|
| Náklady z rozpočtu  | 21 188,73        |
| Ostatné náklady     | 0,00             |
| <b>Cena bez DPH</b> | <b>21 188,73</b> |

|              | Základ dane | Sadzba dane | Výška dane |
|--------------|-------------|-------------|------------|
| DPH základná | 0,00        | 20,00%      | 0,00       |
| znižovaná    | 21 188,73   | 20,00%      | 4 237,75   |

**Cena s DPH** v EUR **25 426,48**

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

# REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

DSS Rozsutec

Objekt:

**SO1-prestrešenie kontajnerov, SO2-pergola, SO3-prístrešok pre dva OA, SO4-prístrešok pre TKO**

Miesto:

č. p. 1793/9 kataster Bratislava

Dátum:

Objednávateľ:

Domov sociálnych služieb Rozsutec, Bratislava

Projektant:

Zhotoviteľ:

FBT Slovakia s.r.o., Tešedikova 77, 841 06 Bratislava

Spracovateľ:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

## 1) Náklady z rozpočtu

**21 188,73**

HSV - Práce a dodávky HSV

1 448,26

9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie

1 429,92

99 - Presun hmôt HSV

18,34

PSV - Práce a dodávky PSV

**19 740,47**

762 - Konštrukcie tesárske

11 433,81

764 - Konštrukcie klampárske

1 188,46

765 - Konštrukcie - krytiny tvrdé

868,91

767 - Konštrukcie doplnkové kovové

3 079,60

783 - Nátery

3 169,69

VP - Práce navyč

0,00

## 2) Ostatné náklady

**0,00**

GZS

0,00

Projektové práce

0,00

Sťažené podmienky

0,00

Vplyv prostredia

0,00

Iné VRN

0,00

Kompletačná činnosť

0,00

**Celkové náklady za stavbu 1) + 2)**

**21 188,73**

# ROZPOČET

Stavba:

DSS Rozsutec

Objekt:

**SO1-prestrešenie kontainerov, SO2-pergola, SO3-prístrešok pre dva OA, SO4-prístrešok pre TKO**

Miesto:

č. p. 1793/9 kataster Bratislava

Dátum:

Objednávateľ:

Domov sociálnych služieb Rozsutec, Bratislava

Projektant:

Vladimír Kováč

Zhotoviteľ:

FBT Slovakia s.r.o., Tešedikova 77, 841 06 Bratislava

Spracovateľ:

ROSOFT, s.r.o.

| PČ                        | Typ | Kód          | Popis  | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|---------------------------|-----|--------------|--|----|----------|--------------|-------------------|
| <b>Náklady z rozpočtu</b> |     |              |  |    |          |              | <b>21 188,732</b> |
| D                         | HSV |              | Práce a dodávky HSV  |    |          |              | 1 448,260         |
| D                         | 9   |              | Ostatné konštrukcie a práce-búranie  |    |          |              | 1 429,918         |
| 1                         | K   | 941955001    | Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m                                   | m2 | 139,554  | 1,719        | 239,893           |
|                           | W   |              | *SO 1  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | *pozdĺž okapových hran   |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | (1,5+2,5)*(6+1,5*2)  |    | 36,000   |              |                   |
|                           | W   |              | (0,5+1,5)*(6+1,5*2)  |    | 18,000   |              |                   |
|                           | W   |              | *SO 2  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | (9,6+1,5*2)+(5,95+1,5*2)   |    | 21,550   |              |                   |
|                           | W   |              | *SO 4  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | ((2,235+1,5*2)+(4,121+1,5*2))/2*(7,36+1,5*2)   |    | 64,004   |              |                   |
|                           | W   |              | Súčet  |    | 139,554  |              |                   |
| 2                         | K   | 941955002    | Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 1,20 do 1,90 m                           | m2 | 114,678  | 2,130        | 244,264           |
|                           | W   |              | *SO 1  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | *na stítovej strane  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | 1,5*(2,5+0,5)*2  |    | 9,000    |              |                   |
|                           | W   |              | *SO 3  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | (5,95+0,68*2+1,5*2)*(7,25+1,5*2)   |    | 105,678  |              |                   |
|                           | W   |              | Súčet  |    | 114,678  |              |                   |
| 3                         | K   | 941955004    | Lešenie ľahké pracovné pomocné s výškou lešeňovej podlahy nad 2,50 do 3,5 m                            | m2 | 18,000   | 4,090        | 73,620            |
|                           | W   |              | *SO 1  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | *na stítovej strane  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | 1,5*6*2  |    | 18,000   |              |                   |
| 4                         | K   | 9529011115   | Vyčistenie budov pri výške podlaží do 4 m - vonkajšie objekty  | m2 | 63,980   | 3,960        | 253,361           |
|                           | W   |              | *S 01 (unimo)  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | 0  |    | 0,000    |              |                   |
|                           | W   |              | *S 02 (pergola)  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | 0  |    | 0,000    |              |                   |
|                           | W   |              | *S 03 (auto)   |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | 40,12  |    | 40,120   |              |                   |
|                           | W   |              | *S 04 (smeti)  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | 23,86  |    | 23,860   |              |                   |
|                           | W   |              | Súčet  |    | 63,980   |              |                   |
| 5                         | K   | 953943123    | Osadenie drobných kovových predmetov do betónu pred zabetónovaním, hmotnosti 5-15 kg/kus (bez dodávky) | ks | 20,000   | 7,775        | 155,500           |
|                           | W   |              | *SO 1 (unimo)  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | 2  |    | 2,000    |              |                   |
|                           | W   |              | *SO 2 (pergola)  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | 3*2  |    | 6,000    |              |                   |
|                           | W   |              | *SO 3 (auto)   |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | 3*2  |    | 6,000    |              |                   |
|                           | W   |              | *SO 4 (smeti)  |    |          |              |                   |
|                           | W   |              | 6  |    | 6,000    |              |                   |
|                           | W   |              | Súčet  |    | 20,000   |              |                   |
| 6                         | M   | 533810010800 | Doska kotviaca oceľová, vrátane chemických kotiev  | ks | 20,000   | 23,164       | 463,280           |
| D                         | 99  |              | Presun hmôt HSV  |    |          |              | 18,342            |
| 7                         | K   | 999281111    | Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m                      | t  | 0,553    | 33,168       | 18,342            |
| D                         | PSV |              | Práce a dodávky PSV  |    |          |              | 19 740,472        |

| PČ | Typ | Kód       | Popis  | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----------|--|----|----------|--------------|-------------------|
| D  |     | 762       | Konštrukcie tesárske   |    |          |              | 11 433,808        |
| 8  | K   | 762081060 | Zvláštne výkony na stavenisku, viacstranné hobľovanie reziva                       | m2 | 171,860  | 5,683        | 976,680           |
|    | W   |           | *SO 2  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 0,15*4*(18+18+30)  |    | 39,600   |              |                   |
|    | W   |           | 2*(0,05+0,4)*(13+20)   |    | 29,700   |              |                   |
|    | W   |           | 2*(0,05+0,35)*10   |    | 8,000    |              |                   |
|    | W   |           | 0,1*4*12   |    | 4,800    |              |                   |
|    | W   |           | 2*(0,04+0,4)*102   |    | 89,760   |              |                   |
|    | W   |           | Súčet  |    | 171,860  |              |                   |
| 9  | K   | 762083120 | Zvláštne výkony na stavenisku, profilovanie záhlavia trávov do 160 cm2             | ks | 64,000   | 2,755        | 176,320           |
|    | W   |           | *SO 1  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 5*2*2  |    | 20,000   |              |                   |
|    | W   |           | *SO 3  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 7*2*2  |    | 28,000   |              |                   |
|    | W   |           | *SO 4  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | (1*2+2*3)*2  |    | 16,000   |              |                   |
|    | W   |           | Súčet  |    | 64,000   |              |                   |
| 10 | K   | 762332110 | Montáž viazaných konštrukcii krovov striech z reziva priemernej plochy do 120 cm2  | m  | 131,000  | 5,236        | 685,916           |
|    | W   |           | *SO 1  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | *4 - 100x100   |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 12   |    | 12,000   |              |                   |
|    | W   |           | *5 - 50x160  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 65   |    | 65,000   |              |                   |
|    | W   |           | Medzisúčet   |    | 77,000   |              |                   |
|    | W   |           | *SO 3  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | *4 - 100x100   |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 12   |    | 12,000   |              |                   |
|    | W   |           | *8 - 50x160  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 42   |    | 42,000   |              |                   |
|    | W   |           | Medzisúčet   |    | 54,000   |              |                   |
|    | W   |           | Súčet  |    | 131,000  |              |                   |
| 11 | K   | 762332120 | Montáž viazaných konštrukcii krovov striech z reziva priemernej plochy 120-224 cm2 | m  | 159,750  | 6,990        | 1 116,653         |
|    | W   |           | *SO 1  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | *2 - 80x180  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 32,5   |    | 32,500   |              |                   |
|    | W   |           | *3 - 80x180  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 17,50  |    | 17,500   |              |                   |
|    | W   |           | *7 - 80x160  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 12,75  |    | 12,750   |              |                   |
|    | W   |           | Medzisúčet   |    | 62,750   |              |                   |
|    | W   |           | *SO 3  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | *5 - 120x150   |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 6,5  |    | 6,500    |              |                   |
|    | W   |           | *6 - 80x180  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 35   |    | 35,000   |              |                   |
|    | W   |           | *7 - 80x180  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 18   |    | 18,000   |              |                   |
|    | W   |           | Medzisúčet   |    | 59,500   |              |                   |
|    | W   |           | *SO 4  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | *6-10 : 80x180   |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 3,5+4+9+10+11  |    | 37,500   |              |                   |
|    | W   |           | Medzisúčet   |    | 37,500   |              |                   |
|    | W   |           | Súčet  |    | 159,750  |              |                   |
| 12 | K   | 762332130 | Montáž viazaných konštrukcii krovov striech z reziva priemernej plochy 224-288 cm2 | m  | 115,500  | 8,790        | 1 015,245         |
|    | W   |           | *SO 1  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | *1 - 150x150   |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 18   |    | 18,000   |              |                   |
|    | W   |           | *6 - 150x150   |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 6  |    | 6,000    |              |                   |
|    | W   |           | Medzisúčet   |    | 24,000   |              |                   |
|    | W   |           | *SO 3  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | *1.-3 - 150x150  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 18+12+13   |    | 43,000   |              |                   |
|    | W   |           | *9-10 - 150x150  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 4+8  |    | 12,000   |              |                   |
|    | W   |           | Medzisúčet   |    | 55,000   |              |                   |
|    | W   |           | *SO 4  |    |          |              |                   |
|    | W   |           | *1-5 - 150x150   |    |          |              |                   |
|    | W   |           | 7,5+9+14+2+4   |    | 36,500   |              |                   |

| PČ | Typ | Kód           | Popis  | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|---------------|--|----|----------|--------------|-------------------|
|    | W   |               | Medzisúčet   |    | 36,500   |              |                   |
|    | W   |               | Súčet  |    | 115,500  |              |                   |
| 13 | M   | 6051200016005 | Rezivo hranolové, SI   | m3 | 6,941    | 240,842      | 1 671,684         |
|    | W   |               | *SO 1  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 2,73 *1,05   |    | 2,867    |              |                   |
|    | W   |               | *SO 3  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 2,54 *1,05   |    | 2,667    |              |                   |
|    | W   |               | *SO 4  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 1,34 *1,05   |    | 1,407    |              |                   |
|    | W   |               | Súčet  |    | 6,941    |              |                   |
| 14 | K   | 762341002     | Montáž debnenia jednoduchých striech, na kontralaty drevotrieskovými OSB doskami na pero drážku  | m2 | 36,290   | 4,082        | 148,136           |
|    | W   |               | *SO 1 (unimo)  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 0  |    | 0,000    |              |                   |
|    | W   |               | *SO 2(pergola)   |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 0  |    | 0,000    |              |                   |
|    | W   |               | *SO 3 (auto)   |    |          |              |                   |
|    | W   |               | (0,3+1,4)/2*5,85*2 *lichob. boky   |    | 9,945    |              |                   |
|    | W   |               | *SO 4 (smeti)  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | (2,235+4,166)/2*7,36 *zaklop zvrchu  |    | 23,556   |              |                   |
|    | W   |               | (0,28+0,8)/2*(3,316+0,15*2) *lichob. boky  |    | 1,953    |              |                   |
|    | W   |               | (0,28+0,6)/2*1,9   |    | 0,836    |              |                   |
|    | W   | zOSB          | Súčet  |    | 36,290   |              |                   |
| 15 | M   | 6072600006005 | Doska OSB 3, hr. 15mm  | m2 | 38,105   | 8,586        | 327,170           |
|    | W   |               | zOSB*1,05  |    | 38,105   |              |                   |
| 16 | K   | 762341201     | Montáž latovania jednoduchých striech pre sklon do 60°   | m  | 659,015  | 0,723        | 476,468           |
|    | W   |               | *pozn z PD : Laty sú počítané 5 bm/m2  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | ps*5   |    | 659,015  |              |                   |
| 17 | M   | 6051400016005 | Latovanie a kotralatovanie   | m3 | 1,038    | 277,835      | 288,393           |
|    | W   |               | ps*5*0,03*0,05*1,05  |    | 1,038    |              |                   |
| 18 | K   | 762395000     | Spojovacie prostriedky pre viazané konštrukcie krovov, debnenie a latovanie, nadstrešné konštr., spádové klíny - svorky, dosky, klince, pásová oceľ, vruty | m3 | 7,203    | 27,591       | 198,738           |
|    | W   |               | *REZIVO  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *SO 01   |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 2,73   |    | 2,730    |              |                   |
|    | W   |               | *SO 03   |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 2,54   |    | 2,540    |              |                   |
|    | W   |               | *SO 04   |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 1,34   |    | 1,340    |              |                   |
|    | W   |               | Medzisúčet   |    | 6,610    |              |                   |
|    | W   |               | *LATY  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | ps*5*0,03*0,03   |    | 0,593    |              |                   |
|    | W   |               | Medzisúčet   |    | 0,593    |              |                   |
|    | W   |               | Súčet  |    | 7,203    |              |                   |
| 19 | K   | 762421221     | Montáž obloženia stropov alebo strešných podhľadov doskami tvrdými drevotrieskovými na pero a drážku   | m2 | 28,662   | 3,762        | 107,826           |
|    | W   |               | *SO 1 (unimo)  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | (2,55+0,2+0,5+0,2)*6   |    | 20,700   |              |                   |
|    | W   |               | 0,5*(9,3-0,125*2-2,55-0,5)/Cos(15) *2  |    | 6,212    |              |                   |
|    | W   |               | 2,5*0,6/2*2  |    | 1,500    |              |                   |
|    | W   |               | 0,5*0,5/2*2  |    | 0,250    |              |                   |
|    | W   | podOSB        | Súčet  |    | 28,662   |              |                   |
| 20 | M   | 6072600006005 | Doska OSB 3, hr. 15mm  | m2 | 30,095   | 8,586        | 258,396           |
|    | W   |               | podOSB*1,05  |    | 30,095   |              |                   |
| 21 | K   | 762712110     | Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy do 120 cm2  | m  | 12,000   | 8,370        | 100,440           |
|    | W   |               | *SO 2  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *7. - 100x100  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 12   |    | 12,000   |              |                   |
| 22 | K   | 762712120     | Montáž priestorových viazaných konštrukcií z reziva hraneného prierezovej plochy 120-224 cm2   | m  | 211,000  | 10,122       | 2 135,742         |
|    | W   |               | *SO 2  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *1-3 - 150x150   |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 18+18+30   |    | 66,000   |              |                   |
|    | W   |               | *4-5 - 50x400  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 13+20  |    | 33,000   |              |                   |
|    | W   |               | *6 - 50x350  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 10   |    | 10,000   |              |                   |
|    | W   |               | *8 - 40x400  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 102  |    | 102,000  |              |                   |
|    | W   |               | Súčet  |    | 211,000  |              |                   |

| PČ | Typ | Kód           | Popis  | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|---------------|--|----|----------|--------------|-------------------|
| 23 | M   | 6051200016005 | Rezivo hranolové, SI<br>4,03*1,05  | m3 | 4,232    | 240,842      | 1 019,243         |
|    | W   |               |  |    | 4,232    |              |                   |
| 24 | K   | 762795000     | Spojovacie prostriedky pre priestorové viazané<br>konštrukcie - klince, svorky, fixačné dosky                | m3 | 4,460    | 17,039       | 75,994            |
|    | W   |               | *SO 2  |    | 4,030    |              |                   |
|    | W   |               | 4,03   |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *podbitie  |    | 0,430    |              |                   |
|    | W   |               | podOSB*0,015   |    | 4,460    |              |                   |
|    | W   |               | Súčet  |    |          |              |                   |
| 25 | K   | 762841210     | Montáž podbíjania stropov a striech rovných z<br>hobľovaných dosiek na zraz, vrátane olištovania škár        | m2 | 54,869   | 3,920        | 215,086           |
|    | W   |               | *SO 3 (auto)   |    | 10,725   |              |                   |
|    | W   |               | (0,15+0,6)*(6,35+0,4*2)*2 *priame boky   |    | 44,144   |              |                   |
|    | W   |               | ((4,718-0,6)+(2,656-0,6))*(6,35+0,4*2)   |    | 54,869   |              |                   |
|    | W   | podb          | Súčet  |    |          |              |                   |
| 26 | M   | 6119200055006 | Drevený obklad dlážkovica hr. 20mm   | m2 | 57,612   | 4,967        | 286,159           |
|    | W   |               | podb*1,05  |    | 57,612   |              |                   |
| 27 | K   | 762895000     | Spojovacie prostriedky pre záklop, stropnice,<br>podbíjanie - klince, svorky                                 | m3 | 1,097    | 3,208        | 3,519             |
|    | W   |               | podb*0,02  |    | 1,097    |              |                   |
| 28 | K   | 998762202     | Presun hmôt pre konštrukcie tesárske v objektoch<br>výšky do 12 m  | %  | 3,000    | 50,000       | 150,000           |
|    | D   | 764           | Konštrukcie klampiarske  |    |          |              | 1 188,460         |
| 29 | K   | 764352227     | Zřaby z pozinkovaného PZ plechu, pododkvaповé<br>polkruhové r.š. 330 mm                                      | m  | 33,300   | 21,929       | 730,236           |
|    | W   |               | *SO 1 (unimo)  |    | 12,000   |              |                   |
|    | W   |               | 6*2  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *SO 3 (auto)   |    | 14,300   |              |                   |
|    | W   |               | (6,35+0,4*2) *2  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *SO 4 (smeti)  |    | 7,000    |              |                   |
|    | W   |               | 7  |    | 33,300   |              |                   |
|    | W   |               | Súčet  |    |          |              |                   |
| 30 | K   | 764359211     | Kotlík kónický z pozinkovaného PZ plechu, pre rúry s<br>priemerom do 100 mm                                  | ks | 5,000    | 22,559       | 112,795           |
|    | W   |               | *SO 1 (unimo)  |    | 2,000    |              |                   |
|    | W   |               | 2  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *SO 3 (auto)   |    | 2,000    |              |                   |
|    | W   |               | 2  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *SO 4 (smeti)  |    | 1,000    |              |                   |
|    | W   |               | 1  |    | 5,000    |              |                   |
|    | W   |               | Súčet  |    |          |              |                   |
| 31 | K   | 764454253     | Zvodové rúry z pozinkovaného PZ plechu, kruhové<br>priemer 100 mm  | m  | 15,311   | 18,936       | 289,929           |
|    | W   |               | *S 01 (unimo)  |    | 6,496    |              |                   |
|    | W   |               | 2,998+(2,998+0,5)  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *S 03 (auto)   |    | 5,835    |              |                   |
|    | W   |               | (2,3+0,6)+(2,435+0,5)  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *S 04 (smeti)  |    | 2,980    |              |                   |
|    | W   |               | 2,47+0,01+0,5  |    | 15,311   |              |                   |
|    | W   |               | Súčet  |    |          |              |                   |
| 32 | K   | 998764201     | Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch<br>výšky do 6 m  | %  | 30,000   | 1,850        | 55,500            |
|    | D   | 765           | Konštrukcie - krytiny tvrdé  |    |          |              | 868,911           |
| 33 | K   | 7659013435    | Strešná fólia , ref. TYVEK , od 22° do 35°, na krokvy  | m2 | 151,573  | 4,743        | 718,911           |
|    | W   |               | ps*1,15  |    | 151,573  |              |                   |
| 34 | K   | 998765201     | Presun hmôt pre tvrdé krytiny v objektoch výšky do 6 m   | %  | 3,000    | 50,000       | 150,000           |
|    | D   | 767           | Konštrukcie doplnkové kovové   |    |          |              | 3 079,602         |
| 35 | K   | 7673921125    | Montáž krytiny striech plechom tvarovaným<br>skrutkovaním, vrátane systémových doplnkov a úpravy<br>detailov | m2 | 131,803  | 10,291       | 1 356,385         |
|    | W   |               | *SO 1 (unimo)  |    | 58,644   |              |                   |
|    | W   |               | (6,395+3,379)*6  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *SO 3 (auto)   |    | 49,640   |              |                   |
|    | W   |               | (4,72+2,656)*6,73  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *SO 4 (smeti)  |    | 23,519   |              |                   |
|    | W   |               | (2,335+(0,15*2+0,44+3,316))/2*7,36   |    | 131,803  |              |                   |
|    | W   | ps            | Súčet  |    |          |              |                   |
| 36 | M   | 5534500119005 | Profil trapézový strešný, p.ú. lesklý polyester, farba<br>ANTRACIT   | m2 | 138,393  | 10,641       | 1 472,640         |
|    | W   |               | ps*1,05  |    | 138,393  |              |                   |



| PČ | Typ | Kód           | Popis  | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|---------------|--|----|----------|--------------|-------------------|
| 37 | K   | 767911130     | Montáž oplotenia strojového pletiva, s výškou nad 1,6 m                              | m  | 11,576   | 2,232        | 25,838            |
|    | W   |               | *SO 4  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | (1,6+0,15*2)+6,56+3,616+0,15*2   |    | 12,376   |              |                   |
|    | W   |               | -0,8   |    | -0,800   |              |                   |
|    | W   | dp            | Súčet  |    | 11,576   |              |                   |
| 38 | M   | 3132900028005 | Pletivo pozinkované pletené štvorhranné, vrátane príslušenstva                       | m2 | 23,152   | 3,000        | 69,456            |
|    | W   |               | dp*2   |    | 23,152   |              |                   |
| 39 | K   | 7679202105    | M+D Bránka do pletivového oplotenia prístrešku 800x2000mm                            | ks | 1,000    | 137,283      | 137,283           |
| 40 | K   | 998767201     | Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m       | %  | 20,000   | 0,900        | 18,000            |
|    | D   | 783           | Nátery   |    |          |              | 3 169,691         |
| 41 | K   | 783711301     | Nátery tesárskych konštrukcií olejové napustením a 2x lakovanim                      | m2 | 302,655  | 4,910        | 1 486,036         |
|    | W   |               | *plosne prvky (tatransky profil)   |    |          |              |                   |
|    | W   |               | podb *1,2  |    | 65,843   |              |                   |
|    | W   |               | zOSb   |    | 36,290   |              |                   |
|    | W   |               | podOSB   |    | 28,862   |              |                   |
|    | W   |               | Medzisúčet   |    | 130,795  |              |                   |
|    | W   |               | *rezivo  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *SO 02   |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 0,15*4*(18+18+30)  |    | 39,600   |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,05+0,4)*(13+20)   |    | 29,700   |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,05+0,35)*10   |    | 8,000    |              |                   |
|    | W   |               | 0,1*4*12   |    | 4,800    |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,04+0,4)*102   |    | 89,760   |              |                   |
|    | W   |               | Medzisúčet   |    | 171,860  |              |                   |
|    | W   |               | Súčet  |    | 302,655  |              |                   |
| 42 | K   | 7837822035    | Nátery tesárskych konštrukcií povrchová impregnácia - náter proti škodcom a plesniam | m2 | 549,675  | 3,063        | 1 683,655         |
|    | W   |               | *plosne prvky  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | podb *1,2  |    | 65,843   |              |                   |
|    | W   |               | Medzisúčet   |    | 65,843   |              |                   |
|    | W   |               | *rezivo a laty   |    |          |              |                   |
|    | W   |               | *SO 1  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 0,15*4*18  |    | 10,800   |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,08+0,18)*(32,5+17,5)  |    | 26,000   |              |                   |
|    | W   |               | 0,1*4*12   |    | 4,800    |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,05+0,16)*65   |    | 27,300   |              |                   |
|    | W   |               | 0,15*4*6   |    | 3,600    |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,08+0,16)*12,75  |    | 6,120    |              |                   |
|    | W   |               | *SO 2  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 0,15*4*(18+18+30)  |    | 39,600   |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,05+0,4)*(13+20)   |    | 29,700   |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,05+0,35)*10   |    | 8,000    |              |                   |
|    | W   |               | 0,1*4*12   |    | 4,800    |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,04+0,4)*102   |    | 89,760   |              |                   |
|    | W   |               | *SO 3  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 0,15*4*(18+12+13)  |    | 25,800   |              |                   |
|    | W   |               | 0,1*4*12   |    | 4,800    |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,12+0,15)*6,5  |    | 3,510    |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,08+0,18)*(35+18)  |    | 27,560   |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,05+0,16)*42   |    | 17,640   |              |                   |
|    | W   |               | 4*0,15*(4+8)   |    | 7,200    |              |                   |
|    | W   |               | *SO 4  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | 0,15*4*(7,5+9+14+2+4)  |    | 21,900   |              |                   |
|    | W   |               | 2*(0,08+0,18)*(3,5+4+9+10+11)  |    | 19,500   |              |                   |
|    | W   |               | *laty  |    |          |              |                   |
|    | W   |               | ps*5*2*(0,03+0,05)   |    | 105,442  |              |                   |
|    | W   |               | Medzisúčet   |    | 483,832  |              |                   |
|    | W   |               | Súčet  |    | 549,675  |              |                   |

#### Poznámky:

K správne naceneni výkazu výmer je potrebné naštudovanie PD. Naceniť je potrebné jestvujúci výkaz výmer podľa pokynov tendrového zadávateľa, resp. návrhu zmluvy o dielo.

Výkaz výmer je neoddeliteľnou súčasťou celej PD. Materiál výrobkov je definovaný vo VV a zároveň sú položky jednoznačne určené a spárovateľné k výkresovej alebo textovej časti projektovej dokumentácie, ktorá dané materiály, v potrebných prípadoch ešte presnejšie podrobnejšie špecifikuje, upresňuje či konkretizuje technicky, parametricky alebo referenčným výrobkom.

| PČ | Typ | Kód | Popis | MJ | Množstvo | J.cena [EUR] | Cena celkom [EUR] |
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|
|----|-----|-----|-------|----|----------|--------------|-------------------|

Informácie o materiáloch výrobkov vo výkresovej časti alebo technických správach môžu byť aj výrazne rozsiahlejšie ako je možné uviesť technicky v texte názvu položky vo výkaze výmer, preto je potrebné naštudovanie projektovej dokumentácie a oceňovať výkaz výmer ako celok a neoddeliteľnú súčasť projektovej dokumentácie.

Výmery položiek presunov hmot PSV vyjadrených mernými jednotkami v percentách % si uchádzač vypína sám podľa metodiky rozpočtárskych programov napr. Cenkros, ODIS.

Dodávateľ si zahmie do jednotkových cien všetky náklady podľa ZoD, vrátane VRN-ov: napr. označenie staveniska, čistenie, opatrenia pre stav. v zimnom období, poistenie, geodet. merania a dokumentáciu, skúšky, vzorky, dielenskú dokumentáciu, vyčistenie všetkých dotknutých plôch od stavebného odpadu.

NAVROVANÉ MATERIÁLY A VÝROBKY SU REFERENČNÉ A JE MOŽNÉ ICH NAHRADIŤ MATERIÁLMI A VÝROBKAMI S ROVNOCENNÝMI ALEBO LEPŠIMI TECHNICKÝMI PARAMETRAMI, PODĽA PRAVIDLA PRE EKVIVALENT, UVEDENÉHO V SÚŤAŽNÝCH PODKLADOCH. VEDĽAJŠIE ROZPOČTOVÉ NÁKLADY SÚ SÚČASŤOU JEDNOTKOVÝCH CIEN.

| VP | Práce navyč |  |  |  | 0,000 |
|----|-------------|--|--|--|-------|
| K  |             |  |  |  | 0,000 |
| K  |             |  |  |  | 0,000 |
| K  |             |  |  |  | 0,000 |
| K  |             |  |  |  | 0,000 |
| K  |             |  |  |  | 0,000 |

# DSS ROZSUTEC

*časový harmonogram stavebných prác*

| č. | dni   | 03.12.2019 |  |  |  |  |  |  |  | 15.12.2019 |
|----|---|------------|--|--|--|--|--|--|--|------------|
| č. | činnosť   |            |  |  |  |  |  |  |  |            |
| 1. | zemné práce, podkladné vrstvy pod zámkovú dlažbu, ukladanie dlažby, zakladanie pätky pre drevostavby, montáž drevených konštrukcií, nátery drevených konštrukcií, oplechovanie striech, klampiarske práce |            |  |  |  |  |  |  |  |            |

03.12.2019

## Kontrolný a skúšobný plán verejnej práce

### Kontrolný a skúšobný plán

Verejná práca: Vybudovanie Oddychovo technického areálu a úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch  
 Zhotoviteľ: FBT Slovakia s.r.o.  
 Stavbyvedúci: Ing. Marián Fiala  
 Stvba:  
 Stavebný objekt:

| p.č. | stavebná činnosť                                 | 3.12. - 15.12. 2019 |               | druh kontroly  |
|------|--|---------------------|---------------|--|
|      |  | 3.12.- 8.12.        | 9.12.- 15.12. |  |
| 1    | zemné práce, podkladné vrstvy pod zámkovú dlažbu | -                   |               | kontrola výšok terénu konti vytyčovacích bodov pre kr spevnenej plochy |
| 2    | zakladanie - pätky pre drevostavby               | -                   |               | kontrola výšok<br>kontrola polôh uloženia                              |
| 3    | montáž drevených konštrukcií                     | -                   | -             | kontrola akosti materiálu<br>kontrola prípravy na montáž               |
| 4    | nátery drevených konštrukcií                     | -                   | -             | kontrola farebnosti náterov  |
| 5    | ukladanie zámkovej dlažby                        | -                   | -             | kontrola materiálu<br>kontrola rovinnosti<br>kontrola špár             |
| 6    | oplechovanie striech, klampiarske práce          | -                   |               | kontrola materiálu<br>kontrola montáže                                 |

Vypracoval: Ing. Fiala

P4

FBT Slovakia s.r.o., Tešedíkova 77, 841 06 Bratislava

---

IČO: 50114255, DIČ: 2120198366

Domov sociálnych  
služieb Rozsutec  
Furmanská 4  
841 03 Bratislava

**Vec: Prehlásenie o subdodávke.**

Týmto prehlasujeme, že všetky stavebné práce, výkony, dopravné služby a organizáciu pri „Vybudo-  
oddychovo technického areálu a úprav povrchu vnútroareálových spevnených plôch“ budeme vyko-  
vo vlastnej réžii bez zazmluvnených subdodávateľov.

V Bratislave, 3.12.2019

\_\_\_\_\_  
Marián Fiala

ProFi

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu



Dodatok č. 1 zo dňa 05.12.2019 k Poistnej zmluve č.: 2407157972

**Čl. I. Úvodné ustanovenia****1. Účastníci zmluvy****Generali Poist'ovňa, a. s.**

Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 35 709 332, DIČ: 2021000487, IČ DPH: SK 2021000487

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 1325/B

Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v talianskom zozname skupín poisťovní vedenom IVASS

**Zastúpená:** Mgr. Ivan Hampl

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

**FBT Slovakia s. r. o.**

Tešedíkova 7860/77A, 84106 Bratislava

IČO/RČ: 50114255

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 108607/B

Dátum vydania: 04.12.2019

**Zastúpená:** Marián Fiala

(ďalej len „poisťník“)

Uzavreli túto poisťnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu.

**2. Sprostredkovateľ poistenia**

Mgr. Ivan Hampl, získaťské číslo: 80023033-2, mobil: +421903101979, e-mail: ivan.hampl@gmail.com

**Správca poisťnej zmluvy:** Mgr. Ivan Hampl**3. Predmet dodatku**

Týmto dodatkom sa dopĺňajú/menia články a body poisťnej zmluvy č. 2407157972 nasledovne:

- 3.1. čl. II Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu, bod 2. Odpovede poisťníka na otázky poisťovateľa ako je uvedené v nasledovnom texte tohto dodatku.
- 3.2. čl. II Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu, bod 3. Rozsah poistenia, bod 5. Zvláštne dojednania pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu ako je uvedené v nasledovnom texte tohto dodatku.
- 3.3. čl. III. Rekapitulácia dojednaného poistenia, bod 2. Splatnosť poisťného, bod 6. Prílohy ako je uvedené v nasledovnom texte tohto dodatku.

# ProFi

Poistenie majetku a zodpovednosti za škodu



**Dodatok č. 1 zo dňa 05.12.2019 k Poistnej zmluve č.: 2407157972**



## Čl. I. Úvodné ustanovenia

### 1. Účastníci zmluvy

#### Generali Poist'ovňa, a. s.

Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava, Slovenská republika

IČO: 35 709 332, DIČ: 2021000487, IČ DPH: SK 2021000487

Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Oddiel Sa, vložka č. 1325/B

Spoločnosť patrí do skupiny Generali, ktorá je uvedená v talianskom zozname skupín poisťovní vedenom IVASS

Zastúpená: Mgr. Ivan Hampl

(ďalej len „poisťovateľ“)

a

#### FBT Slovakia s. r. o.

Tešedíkova 7860/77A, 84106 Bratislava

IČO/RČ: 50114255

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka č. 108607/B

Dátum vydania: 04.12.2019

Zastúpená: Marián Fiala

(ďalej len „poistník“)

Uzavreli túto poistnú zmluvu o poistení majetku a zodpovednosti za škodu.

### 2. Sprostredkovateľ poistenia

Mgr. Ivan Hampl, ziskateľské číslo: 80023033-2, mobil: +421903101979, e-mail: ivan.hampl@gmail.com

**Správca poistnej zmluvy:** Mgr. Ivan Hampl

### Predmet dodatku

Týmto dodatkom sa dopĺňajú/menia články a body poistnej zmluvy č. 2407157972 nasledovne:

- 3.1. čl. II Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu, bod 2. Odpovede poistníka na otázky poisťovateľa ako je uvedené v nasledovnom texte tohto dodatku.
- 3.2. čl. II Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu, bod 3. Rozsah poistenia, bod 5. Zvláštne dojednania pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu ako je uvedené v nasledovnom texte tohto dodatku.
- 3.3. čl. III. Rekapitulácia dojednaného poistenia, bod 2. Splatnosť poistného, bod 6. Prílohy ako je uvedené v nasledovnom texte tohto dodatku.

## Čl. II. Dojednané poistenia

### Adresné miesta poistenia pre poistenie majetku

1. Miesto poistenia 1 - areál stavby - Furmanská 2411/4 , 84103 Bratislava

### Odpovede poistníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku

Odpovede poistníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku zo dňa 05.12.2019 tvoria neoddeliteľnú prílohu tejto poistnej zmluvy. Poistník svojim podpisom potvrdzuje, že odpovedal pravdivo a úplne na všetky písomné otázky poisťovateľa týkajúce sa dojednávaneho poistenia. Poistník je povinný poisťovateľovi bez zbytočného odkladu oznámiť všetky zmeny v skutočnostiach, na ktoré bol opýtaný pri dojednávaní poistenia.

## POISTENIE STAVIEB

### 1. Zmluvné dojednania

1.1. Poistenie sa vzťahuje na tie poistné nebezpečenstvá (riziká), ktoré sú dojednané pre konkrétny predmet poistenia v bode 2. Rozsah poistenia (označené znakom X alebo v časti Pripoistenia uvedené textom). Definície poistných nebezpečenstiev, pre ktoré je možné poistenie stavieb dojsť (uvedené skrátenými názvami), sú uvedené v:

1. Požiar – článok II., bod 1. a článok XIV., bod 1. až 4. VPP PPZ 14.
2. Živel CELÝ – článok II., bod 2. a článok XIV., bod 5. až 12. a 14. VPP PPZ 14.
3. Povodeň – článok II., bod 2. písm. a), b) a článok XIV. bod 5. a 6. VPP PPZ 14.
4. Vichrica – článok II., bod 2. písm. c), d) a článok XIV. bod 7. a 8. VPP PPZ 14.
5. Živel VÝBER – článok II., bod 2. písm. e) až i) a článok XIV. bod 9. až 12. a 14. VPP PPZ 14.
6. Vodovodné – článok II., bod 3. a článok XIV. bod 13. VPP PPZ 14.
7. Náraz DP – doložka NC2.
8. SD BD – Superdoložka pre poistenie bytových domov 2018.
9. Odcudzenie stavebných súčastí – doložka NK5.
10. Krádež stavebného materiálu – doložka Nv.
11. Poškodenie skla – doložka NA4.
12. Vandalizmus – doložka NC3.
13. Náklady na demoláciu – doložka NA5.
14. Náklady na opravu umeleckého diela – doložka NA6.

### 2. Rozsah poistenia

| P. č. | Predmet poistenia<br>(poistená vec)              | Poistné riziká                                     |               |            |             |                |              |             |           | Poistná suma<br>(€) | 1. riziko<br>Vrátane DPH | Spoluúčasť<br>(€) | Ročné poistné<br>s daňou<br>(€) |    |
|-------|--|--|---------------|------------|-------------|----------------|--------------|-------------|-----------|---------------------|--------------------------|-------------------|---------------------------------|----|
|       |  | 1. Požiar  | 2. Živel CELÝ | 3. Povodeň | 4. Vichrica | 5. Živel VÝBER | 6. Vodovodné | 7. Náraz DP | 8. SD BD  |                     |                          |                   |                                 |    |
| 1.    | Miesto poistenia<br>(adresné)                    | areál stavby - Furmanská 2411/4 , 84103 Bratislava |               |            |             |                |              |             |           |                     |                          |                   | Z3                              |    |
| 1.1.  | <b>STAVBA 1</b>                                  | Nv - Budova vo výstavbe                            |               |            |             |                |              |             |           |                     |                          |                   |                                 |    |
|       | výstavba stavby-prístrešku a<br>spevnenej plochy | X  | X             |            |             |                |              |             | 30 000,00 |                     | 30,00                    | 59,02             |                                 |    |
|       | Vedľajšie stavby 1                               | X  | X             |            |             |                |              |             | 15 000,00 |                     | 30,00                    | 21,10             |                                 |    |
|       | Druh hlavnej stavby                              | Budova vo výstavbe                                 |               |            |             |                |              |             |           |                     |                          |                   | SB107                           |    |
|       | Požiarne najrizikovejšia činnosť                 | Výstavba obytných a neobytných budov               |               |            |             |                |              |             |           |                     |                          |                   | S104                            | R2 |



| PRIPOISTENIA - Poistenie stavieb |                  |           |             |                |                           |
|----------------------------------|------------------|-----------|-------------|----------------|---------------------------|
| Poistené riziká                  | Poistná suma (€) | 1. riziko | Vrátane DPH | Spolučasti (€) | Ročné poisťné s daňou (€) |
| Krádež stavebného materiálu      | 2 000,00         | X         | X           | 30,00          | 0,00                      |

|   |              |
|---|--------------|
| <b>Celkové ročné poisťné s daňou za poistenie stavieb za všetky poistené položky (€):</b> | <b>80,12</b> |
|---|--------------|

### 3. Zoznam poistených vedľajších stavieb

| Druh vedľajšej stavby                   | Poistná suma (€) |
|---|------------------|
| <b>Vedľajšie stavby 1</b>               |                  |
| Spevnené plochy (dlažba, betón, asfalt) | 15 000,00        |

### 4. Pripoistenia / Doložky

#### Doložka Nv – Poistenie budovy vo výstavbe

1. V prípade dojednania tejto doložky v poisťnej zmluve sa poistenie vzťahuje na:

- Budovu vo výstavbe alebo celkovej rekonštrukcii, na ktorú bolo vydané stavebné povolenie, vrátane jej stavebných súčastí.
- Stavebný materiál a drobná stavebná technika, ktoré sú vo vlastníctve poisteného a slúžia k výstavbe alebo k rekonštrukcii poistenej budovy.

2. Poistenie sa nevzťahuje na opustené objekty, kde boli pozastavené stavebné alebo rekonštrukčné práce.

3. Poistenie sa dojednáva na dobu určitú. Poistenie končí uplynutím 30-teho dňa po dátume vydania kolaudačného rozhodnutia k poistenej budove vo výstavbe.

4. Poistenie sa dojednáva pre prípad poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistnými nebezpečenstvami uvedenými v čl. II ods. 1. a 2. VPP PPZ 14. Poistenie sa nevzťahuje na prípady poškodenia alebo zničenia poistenej veci poistnými nebezpečenstvami uvedenými v čl. II. ods. 2. VPP PPZ 14 budovy vo výstavbe bez oken, dverí alebo bez strešnej krytiny.

Poistenie sa dojednáva aj pre prípad škôd spôsobených krádežnou alebo lúpežou podľa VPP PPKL 14 poistených vecí uvedených v ods. 1 písm. b) tejto doložky Nv a/alebo stavebných súčastí.

5. Ak bola odcudzená poistená vec uvedená v ods. 1 písm. b) tejto doložky Nv a/alebo stavebná súčasť, poisťovateľ je povinný poskytnúť poisťné plnenie do sumy 2 000 €, ak boli v dobe škodovej udalosti poistené veci umiestnené v uzamknutom priestore a všetky vstupné dvere do uzamknutého priestoru boli opatrené zámkom s cylindrickou bezpečnostnou vložkou, alebo poistené veci uvedené v ods. 1 písm. b) tejto doložky Nv boli v čase škodovej udalosti umiestnené v uzamknutom priestore, ktorý bol uzamknutý bezpečnostným visiacim zámkom so strmeňom HARDEND o priemere min. 12 mm.

6. Poistenie sa dojednáva na novú hodnotu budovy v čase jej dokončenia, za ktoré sa považujú celkové náklady na jej novostavbu v mieste poistenia, vrátane preukázaných a primeraných nákladov vynaložených na projektovú dokumentáciu.

7. Poistený je povinný do 30 dní od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia zaslať jeho kópiu poisťovateľovi.

#### Doložka Nkp – Konštrukčné prvky

Odchyľne od článku I. bodu 4 písm. h) VPP PPZ 14 dojednáva, že ak diela uvedené v tomto ustanovení majú iný ako estetický význam (sú napr. konštrukčnými prvkami poistenej stavby), poskytne za ne poisťovateľ v prípade poškodenia, zničenia alebo straty poisťné plnenie až do výšky zodpovedajúcej nákladom na opravu alebo znovuzriadenie bežného konštrukčného prvku poistenej stavby. Poistenie v rozsahu tejto doložky sa však nevzťahuje na zmenšenie alebo stratu umeleckej alebo historickej hodnoty stavby alebo jej časti v dôsledku poisťnej udalosti.

#### Doložka ND2 – Vzdanie sa námietky podpoistenia

V prípade dojednania tejto doložky v poistnej zmluve sa dojednáva, že ak sa poistná hodnota poistenej veci alebo súboru poistených vecí do doby poistnej udalosti nezvýši o viac ako 15 percent, ustanovenie článku XI. bodu 15 VPP PPZ 14 na účely tejto doložky neplatí.

## 5. Zvláštne dojednania pre poistenie stavieb

Nedojednané.

## POISTENIE VŠEOBECNEJ ZODPOVEDNOSTI ZA ŠKODU

### 1. Zmluvné dojednania

- 1.1. Poistenie sa uzatvára pre prípad právnym predpisom stanovenej zodpovednosti poisteného za škodu vzniknutú inej osobe v súvislosti s činnosťou poisteného, ktorá je uvedená v poistnej zmluve za podmienok uvedených vo VPP VZ 14.
- 1.2. V rámci poistnej sumy základného rozsahu poistenia a spoluúčasti je možné základný rozsah poistenia na základe pripoistenia (doložiek) rozšíriť alebo zúžiť.

### 2. Odpovede poistníka na otázky poistovateľa:

- 2.1. Výška príjmov, ktoré sú predmetom dane z príjmov, poprípade predpokladané príjmy v €  
400 000,00
- 2.2. Počet zamestnancov v pracovnom pomere: 9
- 2.3. Je poistovanou činnosťou prenájom a/alebo správa nehnuteľností?  
- nie
- 2.4. S poistovanou činnosťou je spojené:  
- vstupovanie do bytov zákazníkov  
- práca mimo miesta podniku/prevádzky
- 2.5. Sú prevádzkové objekty/zariadenia neudržiavané a/alebo nie sú v prevádzky schopnom stave?  
- nie
- 2.6. Podklad pre výpočet poistného: Príjmy (€) = 400 000,00
- 2.7. Má poistený uzatvorené poistenie všeobecnej zodpovednosti aj u iného poistovateľa?  
- nie
- 2.8. Uvedte škodový priebeh zodpovednostných škôd za posledných 5 rokov:  
Počet škôd: 0  
Výška škôd: 0,00 €

### 3. Rozsah poistenia

#### Predmet činnosti:

- uskutočňovanie stavieb a ich zmien
- prípravné práce k realizácii stavby
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov

| P.č.         | Rozsah poistenia  | Územný rozsah       | Poistná suma / Limit plnenia (€) | Spoluúčasť (€) | Ročné poistné s daňou (€) |
|--------------|---|---------------------|----------------------------------|----------------|---------------------------|
| 1.           | Základný rozsah poistenia všeobecnej zodpovednosti za škodu       | Slovenská republika | 100 000,00                       | 80,00          | 496,80                    |
| 2.           | <b>PRIPOISTENIA – Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu</b> |                     |                                  |                |                           |
| Nedojednané. |   |                     |                                  |                |                           |

|   |               |
|---|---------------|
| <b>Celkové ročné poistné s daňou za poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu za všetky poistené položky:</b> | <b>496,80</b> |
|---|---------------|

#### **4. Pripojenia / Doložky**

Nedodjednané.

#### **5. Zvláštna dojednania pre poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu**

5.1. Zmluvné strany sa dohodli, že právo na poistné plnenie z tejto poistnej zmluvy vzniká iba v prípade, ak v čase vzniku poistnej udalosti bude poistený vlastníť právoplatný doklad/oprávnenie na výkon podnikateľskej činnosti, alebo bude inak oprávnený na výkon činnosti uvedenej v poistnej zmluve, pre poistnou zmluvou dohodnutý územný rozsah.

### Čl. III. Rekapitulácia dojednaného poistenia

#### 1. Dojednané poistenie

| P.č.                                  | Názov poistenia                             | Poistené od | Dátum poslednej zmeny | Ročné poistné s daňou (€) |
|---------------------------------------|---|-------------|-----------------------|---------------------------|
| 1.                                    | Poistenie stavieb                           | 05.12.2019  | Nezmenené             | 80,12                     |
| 2.                                    | Poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu | 06.12.2019  | -                     | 496,80                    |
| <b>Celkové ročné poistné:</b>         |   |             |                       | <b>534,19</b>             |
| <b>Daň:</b>                           |   |             |                       | <b>42,73</b>              |
| <b>Celkové ročné poistné s daňou:</b> |   |             |                       | <b>576,92</b>             |

#### 2. Splatnosť poistného

|  |  |                               |                                  |
|--|--|-------------------------------|----------------------------------|
| Druh poistného                                       | bežné  |                               |                                  |
| Poistenie na dobu neurčitú                           | od 05.12.2019 do: neurčito<br>s poistným obdobím 12 po sebe nasledujúcich mesiacov (poistný rok) |                               |                                  |
| Celkové ročné poistné s daňou                        | 576,92 €   | Počet splátok:                | 1                                |
| Dátum splatnosti poistného/splátok v poistnom období | 05.12.   |                               |                                  |
| Výška splátky/ splátok poistného s daňou             | 576,92 €   |                               |                                  |
| Bankové spojenie                                     | číslo účtu IBAN:   | SK35 0200 0000 0000 4813 4112 |                                  |
|  | BIC/SWIFT kód:   | SUBASKBX                      | číslo účtu BBAN: 0048134112/0200 |
| Konštantný symbol                                    | 3558   |                               |                                  |
| Variabilný symbol                                    | 2407157972   |                               |                                  |

#### 6. Prílohy

Neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy sú nasledujúce prílohy:

1. Odpovede poisťníka na otázky poisťovateľa pre poistenie majetku zo dňa 05.12.2019
2. Osvedčenie o poistení
3. Informácie o spracúvaní osobných údajov
4. Výpis z obchodného registra Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sro, vložka 108607/B, zo dňa 04.12.2019
5. Všeobecné poistné podmienky živelného poistenia VPP PPZ 14 (č. tlačiva: VPP\_PPZ14\_01/2014v.7)
6. Všeobecné poistné podmienky poistenia zodpovednosti za škodu spôsobenú činnosťou poisteného VPP VZ 14 (č. tlačiva: VPP\_VZ14\_01/2014v.8)
7. Superdoložka ProFi 2018 (č. tlačiva: Superdoložka\_ProFi\_2018\_12/2018v.1)

#### Záverečné ustanovenia

Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňa 06.12.2019. Ostatné ustanovenia poistnej zmluvy vrátane jej príloh, ktoré nie sú týmto dodatkom dotknuté, ostávajú v platnom pôvodnom znení. Dodatok je možné meniť a doplňať len na základe vzájomnej písomnej dohody zmluvných strán. Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorého každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.

Pokiaľ sa dohodlo platenie jednorazového poistného v splátkach, v prípade nezaplatenia niektorej splátky je poistné v zostatkovej výške splatné naraz.

Pokiaľ nie je v tomto dodatku dojednané inak, dojednáva sa, že poistné plnenia vyplatené zo všetkých poistných udalostí vzniknutých v jednom mieste poistenia v priebehu jedného poistného roku alebo v dobe určitej, na ktorú bolo poistenie dojednané, sú pre celú poistnú zmluvu obmedzené nasledovnými limitmi poistného plnenia, ktoré sú najvyššou hranicou poistného plnenia poisťovateľa:

- a) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva záplava alebo povodeň v súhrne do výšky dojednanej poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €;
- b) za škody vzniknuté z príčiny poistného nebezpečenstva zemetrasenie v súhrne do výšky dojednanej poistnej sumy, maximálne však 3 500 000,00 €.

Poistenie sa dojednáva aj v rozsahu Superdoložky ProFi 2018, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto poistnej zmluvy.

### **Vyhlásenie poisťníka/poisteného**

Poisťník podpisom tohto dodatku potvrdzuje, že mu boli pred uzavretím tohto dodatku poskytnuté informácie podľa § 792a Občianskeho zákonníka. Poisťník svojim podpisom potvrdzuje, že pri uzatvorení tohto dodatku prevzal všeobecné poistné podmienky, zmluvné ustanovenia a doložky uvedené v tomto dodatku, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou poistnej zmluvy. Poisťník ďalej svojim podpisom potvrdzuje, že bol oboznámený s obsahom všeobecných poistných podmienok ako aj s obsahom doložiek a berie na vedomie, že prípadné ústne dojednania neuvedené písomne v tomto dodatku sú neplatné. Tiež potvrdzuje, že na všetky otázky poisťovateľa odpovedal úplne a pravdivo a zaväzuje sa hlásiť poisťovateľovi zmeny v nahlásených skutočnostiach. Poisťník svojim podpisom potvrdzuje, že všetky skutočnosti uvedené v tomto dodatku sú pravdivé a správne a súhlasí s obsahom tohto dodatku a všeobecnými poistnými podmienkami.

Poisťník svojim podpisom berie na vedomie, že poisťovateľ je oprávnený spracúvať osobné údaje dotknutých osôb v zmysle Zákona o poisťovníctve v platnom a účinnom znení. Všeobecné informácie o spracúvaní osobných údajov a právach dotknutej osoby sú uvedené v Informáciách o spracúvaní osobných údajov, ktoré tvoria prílohu tejto poistnej zmluvy a s ktorými sa poisťník zaväzuje oboznámiť aj poistených. Podrobné informácie o spracúvaní osobných údajov sú uvedené na webovej stránke poisťovateľa [www.generali.sk](http://www.generali.sk) a na pobočkách Poisťovateľa.

V súlade s § 10 zákona č. 297/2008 Z. z. o ochrane pred legalizáciou príjmov z trestnej činnosti a o ochrane pred financovaním terorizmu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov týmto poisťník vyhlasuje, že tento dodatok uzaviera vo vlastnom mene a finančné prostriedky, ktoré zaplatí ako sumu poistného sú v jeho vlastníctve. Ak toto vyhlásenie nie je pravdivé, poisťník písomne oznámi poisťovateľovi identifikačné údaje osoby, v ktorej mene uzatvára tento dodatok, resp. identifikačné údaje osoby, v ktorej vlastníctve sú finančné prostriedky zaplatené ako poistné, vrátane súhlasu tejto osoby vyjadreného jej podpisom. Povinnosti uvedené v predošlej vete môže poisťník splniť formou Čestného vyhlásenia na tlačive poisťovateľa. Poisťovateľ nie je povinný poskytnúť poistné krytie a nezodpovedá za náhradu akejkoľvek škody alebo poskytnutie akéhokoľvek benefitu, ak by poskytnutie takéhoto krytia alebo platby z takéhoto nároku na náhradu škody alebo z poskytnutia takéhoto benefitu vystavilo poisťovateľa akejkoľvek sankcii, zákazu alebo reštrikcii (obmedzeniu) v zmysle rezolúcie OSN alebo obchodným či ekonomickým sankciám podľa zákonov alebo smerníc Európskej únie, Slovenskej republiky, Veľkej Británie alebo USA.

Ak je osoba poistníka odlišná od osoby poisteného, poistník prehlasuje, že oboznámil poisteného so všeobecnými poistnými podmienkami, zmluvnými dojednaniami a doložkami, ktorými sa riadi tento dodatok. Poistník podpisom tohto dodatku potvrdzuje, že mu boli pred uzavretím tohto dodatku písomne poskytnuté informácie v zmysle § 70 ods. 4 zákona č. 39/2015 Z.z. o poisťovníctve v platnom znení.

Dodatok uzavretý v Bratislava dňa: 05.12.2019

  
\_\_\_\_\_

Mr. Ivan Hampi  
\_\_\_\_\_ 33-2

\_\_\_\_\_  
ťovňa, a. s.  
to zmluvy

**Generali Poist'ovňa, a. s.**  
Lamačská cesta 3/A, 841 04 Bratislava  
IČO: 35 709 332, IČ DPH: SK2021000487  
RR Bratislava  
030

## Zoznam kvalifikovaných osôb:

Ing. Fiala - odborne spôsobilý stavebný inžinier vo výstavbe

Ing. Fialová - odborne spôsobilý stavebný inžinier vo výstavbe

Milan Koporec - kúrenár, vodoinštalatér

Maroš Orth - elektrikár

03.12.2019

## Protokol o odovzdaní a prevzatí staveniska

|                                     |   |
|-------------------------------------|---|
| <b>Názov stavby:</b>                | Vybudovanie Oddychovo technického areálu a úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch   |
| <b>Prítomní za objednávateľa:</b>   | Mgr. Magdaléna Mihaliková, PhD. - riaditeľka<br>Ing. Milan Vavrínek - technický dozor investora<br>Roman Úradníček  |
| <b>Prítomní za zhotoviteľa:</b>     | Ing. Marián Fiala - stavbyvedúci, Marián Fiala - konateľ  |
| <b>Miesto stavby:</b>               | Domov sociálnych služieb Rozsutec, Furmanská 4, 841 03 Bratislava   |
| <b>Predmet plnenia:</b>             | Vybudovanie Oddychovo technického areálu a úprava povrchu vnútroareálových spevnených plôch   |
| <b>Zmluvné vzťahy:</b>              | Zmluva o dielo  |
| <b>Majetkoprávne vysporiadanie:</b> | Objednávateľ týmto dáva súhlas vstupu na stavenisko pracovníkom zhotoviteľa počas realizácie prác.  |
| <b>Popis staveniska:</b>            | Stavenisko sa nachádza v Bratislave - Furmanská 4, Bratislava v katastrálnom území Bratislava - Lamač   |
| <b>Bod odberu el. energie:</b>      |   |
| <b>Bod odberu vody:</b>             |   |
| <b>Składka materiálu:</b>           | Materiály použité na realizáciu budú na stavbu dodávané priebežne, podľa potreby zhotoviteľa a budú uskladňované v priestore stavby, ktorá je vymedzená pevným oplotením. |
| <b>Prijazd na stavenisko:</b>       | Z cesty Furmanská.  |
| <b>Záver:</b>                       | Zhotoviteľ zodpovedá za dodržiavanie všetkých bezpečnostných a požiarnych predpisov na stavenisku počas realizácie stavby.  |

Zástupcovia objednávateľa dnešným dňom stavenisko pre predmetnú stavbu **odovzdávajú** a zástupcovia zhotoviteľa stavenisko **preberajú**.

✓ V Bratislave, dňa:

Za objednávateľa:

Mgr. Magdaléna Mihaliková, PhD.

Ing. Milan Vavrínek, *TDI*

Roman Úradníček

*Peter Schuster, BSK*